

Für die Anwohner der
Blumenstraße

Ausschuss für Stadtentwicklung
z.Hd Frau Böhmer

Hohenfuhrstr. 13
42477 Radevormwald

11.03.2013

Umwandlung von Grünflächen zu Bauland in der Blumenstraße

Sehr geehrte Frau Böhmer, sehr geehrte Mitglieder des Ausschusses für Stadtentwicklung,

wie telefonisch besprochen übersenden wir Ihnen unsere Erklärung zu Ihren Plänen, unsere Gärten in Bauland umzuwandeln, um sie in nicht näher benannter Zukunft im unteren Bereich mit weiteren Häusern zu bebauen.

Alle Anwohner der Blumenstraße genießen die Größe ihrer Gärten sehr, haben die Häuser zum Teil nur wegen dieser Annehmlichkeit erstanden und nicht die Absicht, auch nur kleinste Teile dieser Grundstücke zu verkaufen.

Wir bitten Sie, diese Einstellung bei den Planungen zur Vermarktung des Grundstückes der Grundschule Blumenstraße zu berücksichtigen und nicht etwa schon im vorhinein eine Stichstraße ausgehend von der Neustraße einzuplanen, die nicht von Nöten werden wird.

In Zeiten zurückgehender Einwohnerzahlen und zunehmender Wohnungsleerstände sehen wir generell keinen Anlass, in Radevormwald noch mehr Grünflächen für neue Wohnbebauungen zu opfern. Ihre Einstellung, die Gärten an der Blumenstraße hätten keinen zu berücksichtigenden Umwelteinfluss, können wir ebenso nicht teilen.

Die Auswirkungen der – von uns vielleicht zunächst nicht zu verhindernden – Umwandlung von Grünfläche zu Bauland werden wir juristisch prüfen lassen und uns im Falle einer Nachteiligkeit z.B. bei den Grundsteuern oder Anlegergebühren, wieder bei Ihnen melden.

Mit freundlichen Grüßen

telefon. vereinbart, Stellungnahme
im Rahmen der früher. Öffentlichkeits-
beteiligung der FNP-Änderung zu
berücksichtigen. Röh

Unterschriftenliste zur Erklärung vom 11.03.13

[illegible]