

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0478/2013

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Bauausschuss	23.05.2013	Entscheidung

Konzept zur Umgestaltung von Schloßmacherplatz/ -passage

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beschließt die Vertiefung der Planung (Genehmigungs- und Ausführungsplanung) zur Umgestaltung von Schlossmacherplatz/-passage auf Grundlage des vorliegenden Entwurfes.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten €	Produkt	Haushaltsjahr
Vorgesehen im	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

Erläuterung:

Die Umgestaltung des Schlossmacherplatzes einschließlich der Passage (öffentliche Flächen Schlossmacherzentrum) stellt die dritte Baumaßnahme im Rahmen der Umsetzung des integrierten Handlungskonzeptes Innenstadt dar. Unter Einbeziehung der Ideen, die im Rahmen der Bürgerwerkstatt am 01.09.2012 erarbeitet wurden, hat das Büro MWM den beigefügten Entwurf zur Umgestaltung dieses Innenstadtbereichs entwickelt.

Die Zielsetzung, den Schlossmacherplatz nicht nur durch Einzelveranstaltungen, sondern dauerhaft zu beleben und dessen Aufenthaltsqualität zu erhöhen, soll u.a. durch die Stärkung der Kombination von Kinderspiel und Einkauf erreicht werden. Im Zuge der Abwägung wurde daher bewusst entschieden, auf dem Schlossmacherplatz anstelle der Freihaltung geräumigerer Flächen (z.B. für ein größeres Fahrgeschäft, das max. 1-2 x im Jahr aufgestellt würde) eine größere Spielfläche für Kinderspielkombinationen zu schaffen. Im Gegensatz dazu wurde bei der Umgestaltung des Marktplatzes auf die Schaffung einer größeren Spielfläche verzichtet, damit dort große Fahrgeschäfte aufgestellt und besondere Veranstaltungen (wie z.B. die Eiszeit oder der Soccercup) stattfinden können.

Für die Umgestaltung des Schlossmacherplatzes und der öffentlichen Flächen Schlossmacherzentrum wird folgender Zeitplan angestrebt:

- Bauausschuss am 23.05.2013: Beratung des Entwurfes, Beschluss der Vertiefung der Planung bis einschl. Leistungsphase 5 (Ausführungsplanung)
- Bauausschuss am 19.09.2013: Beratung der Ausführungsplanung, Baubeschluss
- bis Ende 2013: Vorbereitung der Vergabe der Bauleistungen
- bis März/ April 2014: Vergabe der Bauleistungen, Abstimmung Bauzeitenplan intern und mit privaten Akteuren, Baubeginn

Die Beschreibung sowie der Entwurf für die Umgestaltung des Schlossmacherplatzes und der öffentlichen Flächen Schlossmacherzentrum sind als Anlagen beigefügt. Herr Niedermeier vom Büro MWM wird die Planung in der Sitzung ausführlich erläutern.

Federführendes Dezernat:	Beteiligtes Dezernat:	Der Bürgermeister
Dez. III	Dez. II	BM

Anlagen:

- Entwurfsbeschreibung „Konzept zur Umgestaltung von Schlossmacherplatz/-passage“
- Entwurfskonzept Schlossmacherplatz/-passage