



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0081/2010

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr	08.03.2010	

42. Änderung des Flächennutzungsplanes - Bereich nördlich Westfalenstraße, südlich Alte Landstraße - hier: Bericht über die frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange; Beschluss der Öffentlichen Auslegung des Entwurfes der 42. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Radevormwald gem. § 3 (2) BauGB sowie der Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB

Beschlussentwurf:

Der Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr beschließt, den Entwurf der 42. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Radevormwald – Bereich nördlich Westfalenstraße, südlich Alte Landstraße – gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen und die Stellungnahmen der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB einzuholen.

Erläuterung:

Ziel dieser Flächennutzungsplanänderung ist eine Darstellung der real existierenden Nutzungen auf Flächennutzungsplanebene, um daraus abgeleitet den Bebauungsplan Nr. 100 - Bereiche nördlich und südlich der Alten Landstraße - entwickeln zu können.

Die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit fand in der Zeit vom 10.09.2009 bis einschließlich dem 02.10.2009 statt. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie die benachbarten Gemeinden wurden mit Schreiben vom 31.08.2009 um ihre Äußerung auch im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung bis zum 02.10.2009 gebeten.

Abwägungsrelevante Stellungnahmen, die das Flächennutzungsplanaufstellungsverfahren betreffen, sind nicht eingegangen. Daher kann nunmehr der o.g. Beschluss der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der Flächennutzungsplanänderung erfolgen. Auf die Anlagen, insbesondere auf den um den Umweltbericht ergänzten Entwurf der Begründung, wird verwiesen.

Federführendes Dezernat:	Beteiligtes Dezernat:	Der Bürgermeister
Dez. III Technische Dienstleistungen		
Unterschrift Datum	Unterschrift Datum	Unterschrift Datum