



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0080/2010

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr	08.03.2010	

37. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Radevormwald - Grundversorgungsstandort Bergerhof -

d) Beschluss der Öffentlichen Auslegung des Entwurfes der 37. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Radevormwald gem. § 3 (2) BauGB sowie der Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB

Beschlussentwurf:

Der Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr beschließt den Entwurf der 37. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Radevormwald – Grundversorgungsstandort Bergerhof - gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen und die Stellungnahmen der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB einzuholen.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:

<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten €	Produkt	Haushaltsjahr
Vorgesehen im	<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input checked="" type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

Erläuterung:

Nach der erfolgten frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung kann nunmehr der o.g. Beschluss der öffentlichen Auslegung erfolgen.

Der Entwurf der 37. Flächennutzungsplanänderung wurde im Vergleich zum Vorentwurf (Stand: Frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung) aufgrund der Stellungnahme des Landrates des Oberbergischen Kreises geändert. Die Änderung umfasst den Bereich, für den im Rahmen einer Gefährdungsabschätzung Bodenbelastungen festgestellt wurden, die geeignet sind, Gefahren, erhebliche Nachteile oder erhebliche Belästigungen für den einzelnen oder für die Allgemeinheit herbeizuführen. Dieser Bereich wird im

Flächennutzungsplan als Fläche, deren Böden erheblich mit umweltgefährdenden Stoffen belastet sind, gekennzeichnet und übernimmt eine wichtige Warnfunktion.

Auf den als Anlage beigefügten Entwurf der Begründung zur 37. Änderung des Flächennutzungsplanes, die nunmehr um den Umweltbericht als gesonderten Bestandteil ergänzt wurde, wird verwiesen.

Federführendes Dezernat:	Beteiligtes Dezernat:	Der Bürgermeister
Unterschrift Datum	Unterschrift Datum	Unterschrift Datum