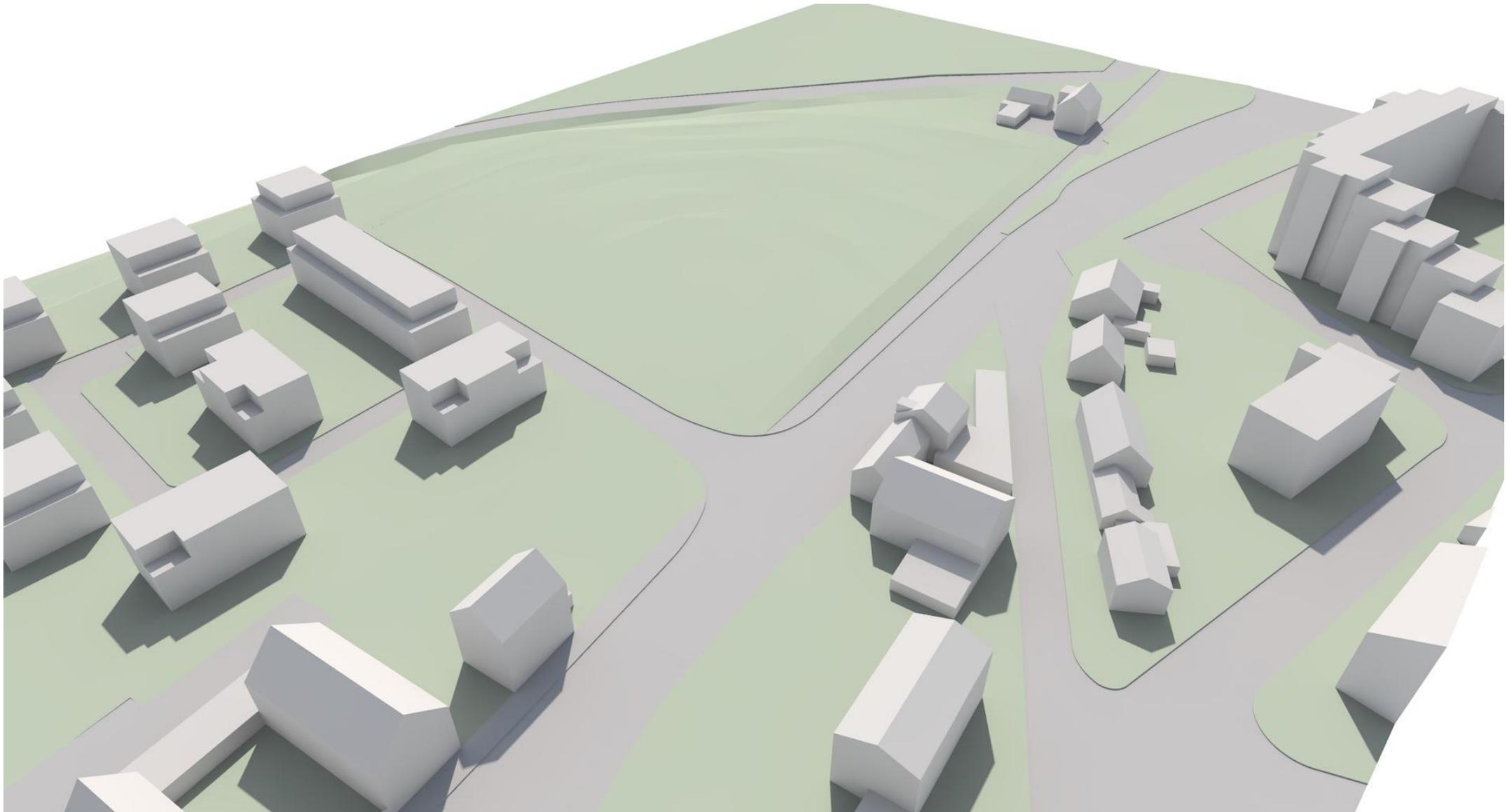


# BZE Radevormwald

## Zwischenpräsentation städtebauliches Konzept





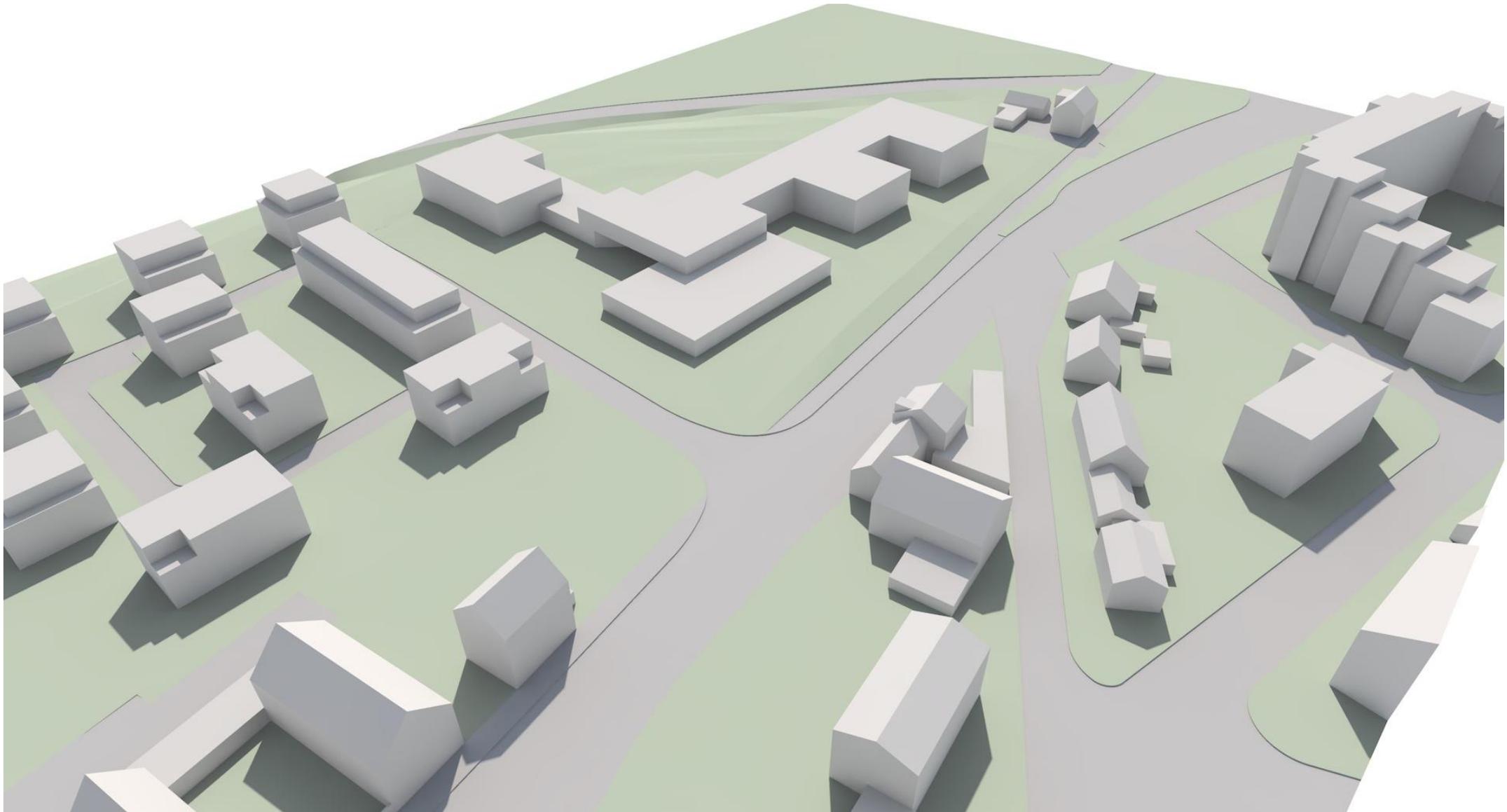
1. Städtebauliches Konzept - Variante 1
2. Städtebauliches Konzept - Variante 2
3. Städtebauliches Konzept - Variante 3



# 1. Städtebauliches Konzept – Variante 1

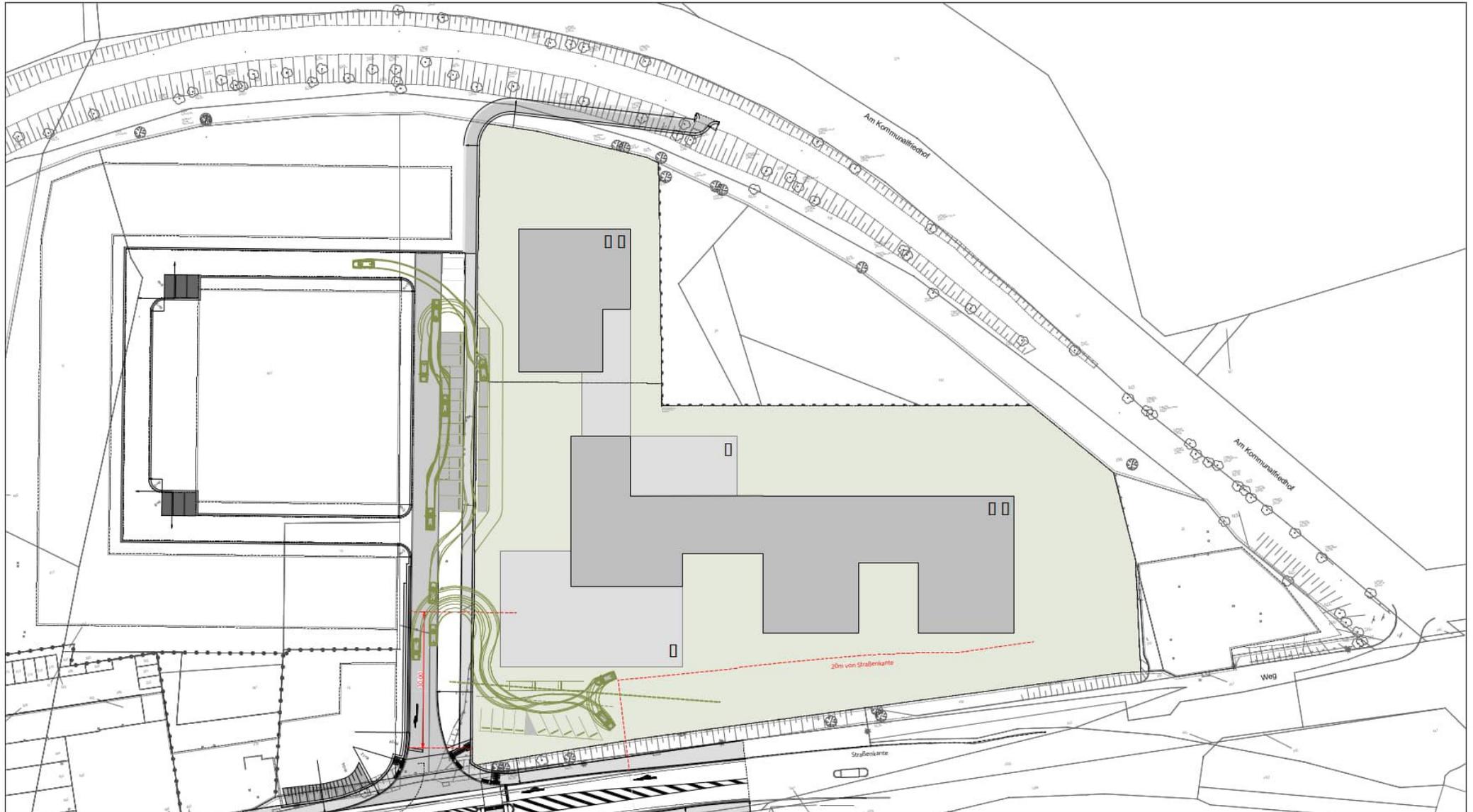
# Variante 1

Vogelperspektive



# Variante 1

## Lageplan



# Variante 1

## Grundriss EG



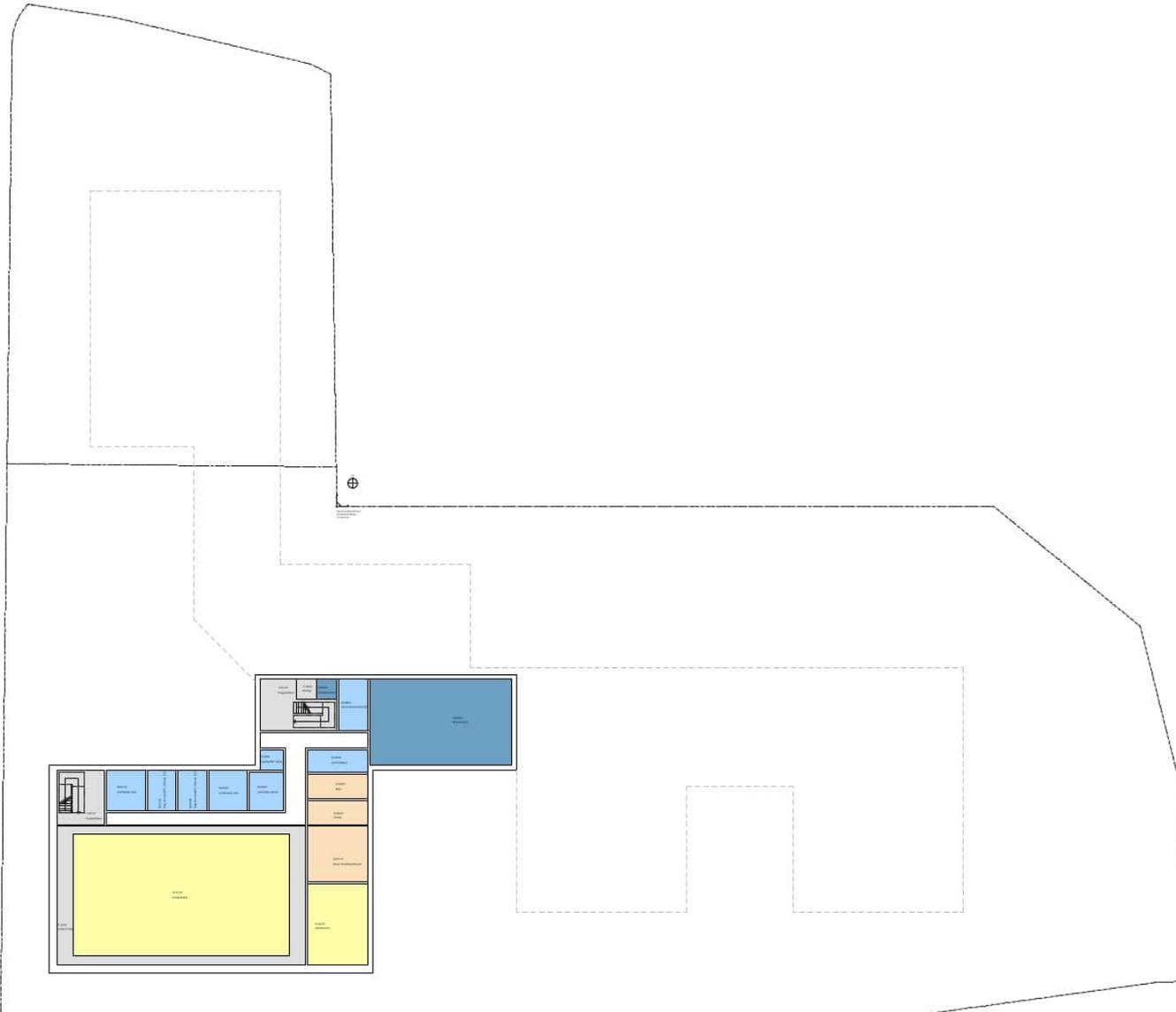
### Funktionsbereiche

#### gem. Raum- und Funktionsprogramm (RFP)

- GS - 01. Unterrichtsbereich
- KT - 01. Gruppenbereich
- SP - 01. Sporthalle
  
- GS - 02. Sonst. Unterrichts-/ Gemeinschaftsbereich
- KT - 02. Gemeinschaftsbereich
- SP - 03. Zusätzliche Nebenflächen
  
- GS - 03. Versammlungsstätte
  
- GS - 04. Ganztagsbereich
  
- GS - 05. Küche
- KT - 03. Küche
  
- GS - 06. Verwaltungsbereich
- KT - 04. Verwaltungsbereich
  
- GS - 07. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen
- KT - 05. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen
- SP - 02. Nebenflächen
  
- GS/KT/SP - 10. Technikflächen
  
- GS/KT/SP - 11. Verkehrsflächen

# Variante 1

## Grundriss UG



### **Funktionsbereiche** **gem. Raum- und Funktionsprogramm (RFP)**

- GS - 01. Unterrichtsbereich  
KT - 01. Gruppenbereich  
SP - 01. Sporthalle
  
- GS - 02. Sonst. Unterrichts-/ Gemeinschaftsbereich  
KT - 02. Gemeinschaftsbereich  
SP - 03. Zusätzliche Nebenflächen
  
- GS - 03. Versammlungsstätte
  
- GS - 04. Ganztagsbereich
  
- GS - 05. Küche  
KT - 03. Küche
  
- GS - 06. Verwaltungsbereich  
KT - 04. Verwaltungsbereich
  
- GS - 07. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
KT - 05. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
SP - 02. Nebenflächen
  
- GS/KT/SP - 10. Technikflächen
  
- GS/KT/SP - 11. Verkehrsflächen

# Variante 1

## Grundriss 1.OG

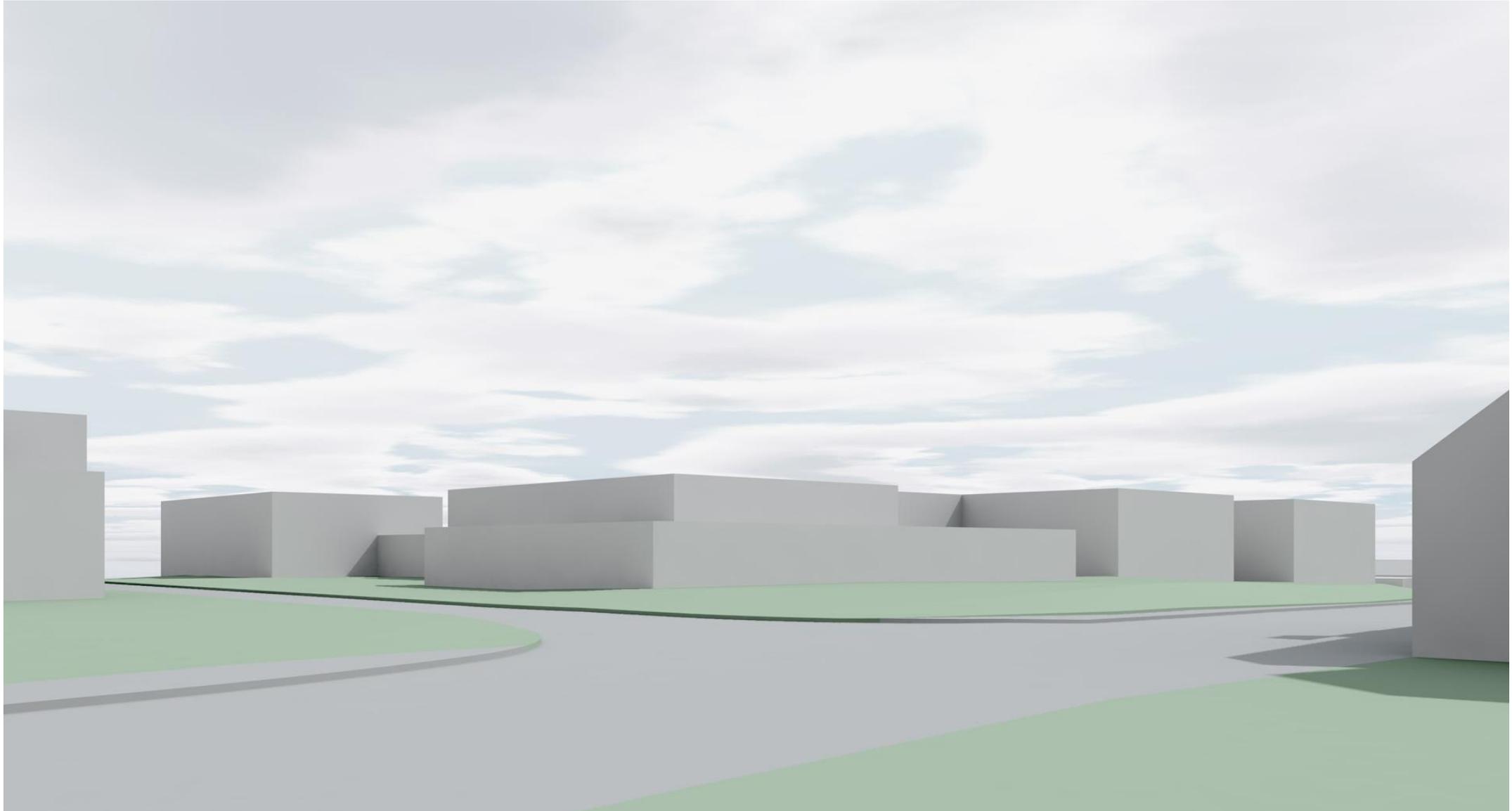


### **Funktionsbereiche** **gem. Raum- und Funktionsprogramm (RFP)**

- GS - 01. Unterrichtsbereich  
KT - 01. Gruppenbereich  
SP - 01. Sporthalle
- GS - 02. Sonst. Unterrichts-/ Gemeinschaftsbereich  
KT - 02. Gemeinschaftsbereich  
SP - 03. Zusätzliche Nebenflächen
- GS - 03. Versammlungsstätte
- GS - 04. Ganztagsbereich
- GS - 05. Küche  
KT - 03. Küche
- GS - 06. Verwaltungsbereich  
KT - 04. Verwaltungsbereich
- GS - 07. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
KT - 05. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
SP - 02. Nebenflächen
- GS/KT/SP - 10. Technikflächen
- GS/KT/SP - 11. Verkehrsflächen

## Variante 1

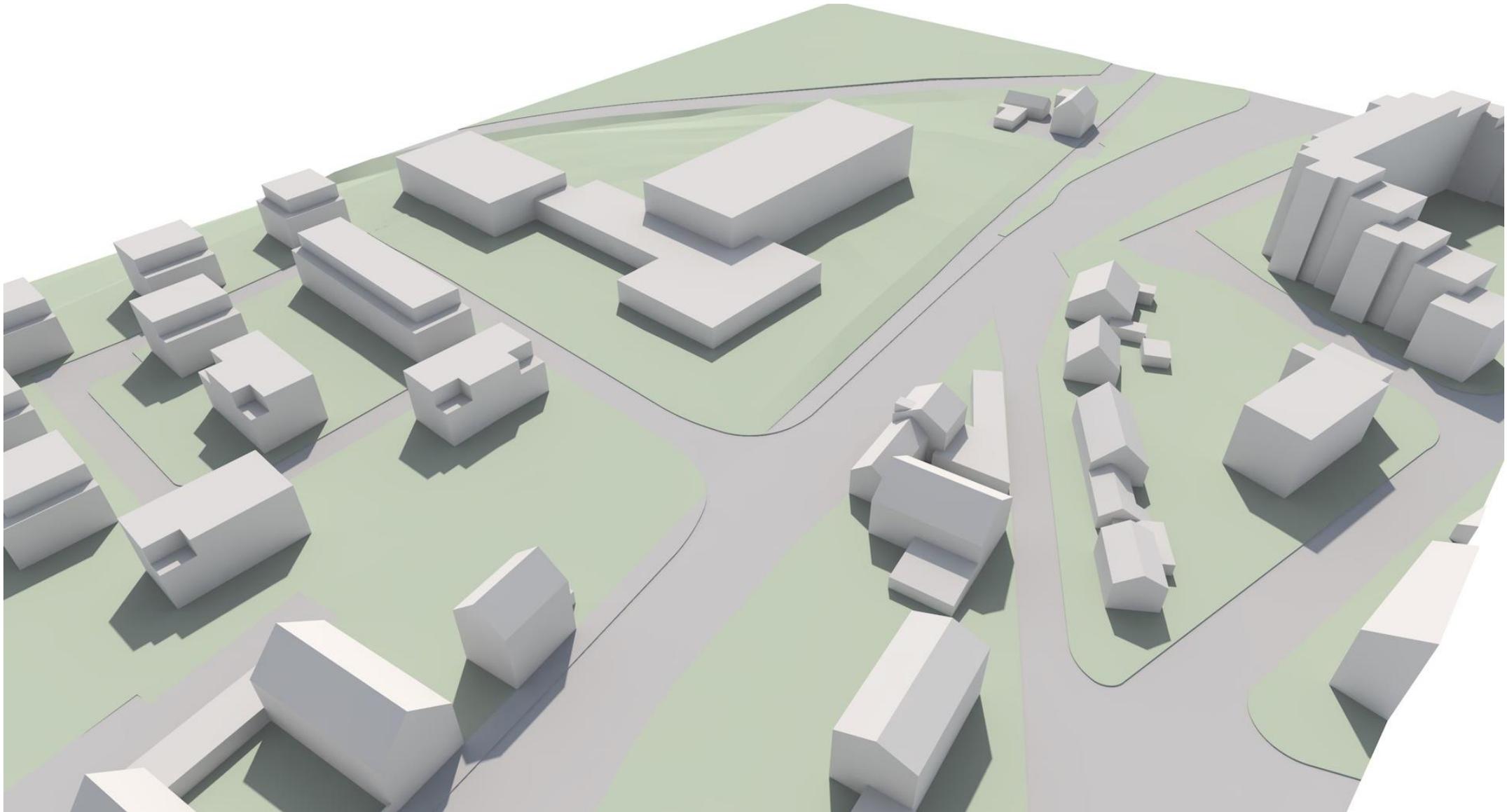
Fußgängerperspektive



## 2. Städtebauliches Konzept – Variante 2

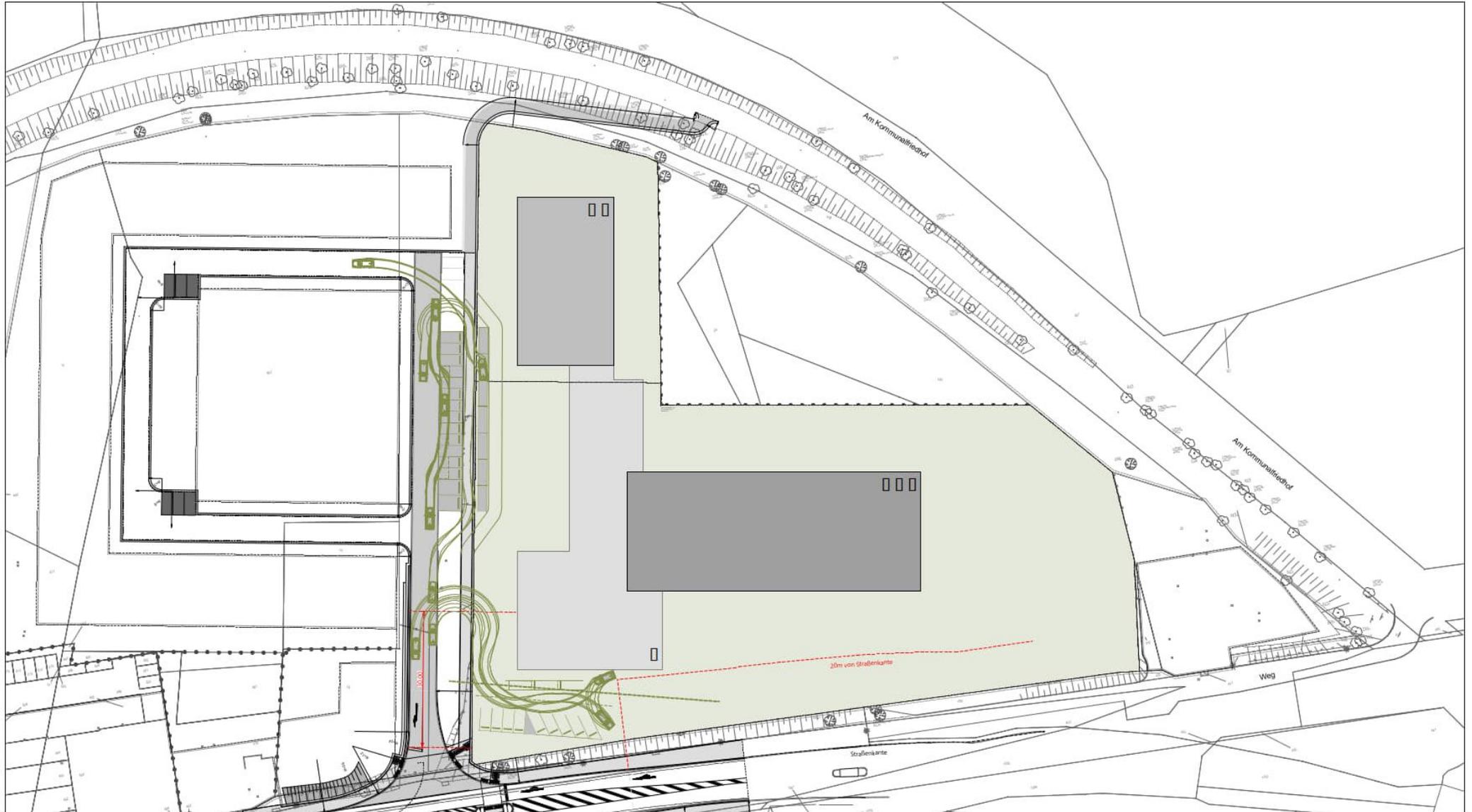
## Variante 2

Vogelperspektive



# Variante 2

## Lageplan



# Variante 2

## Grundriss EG

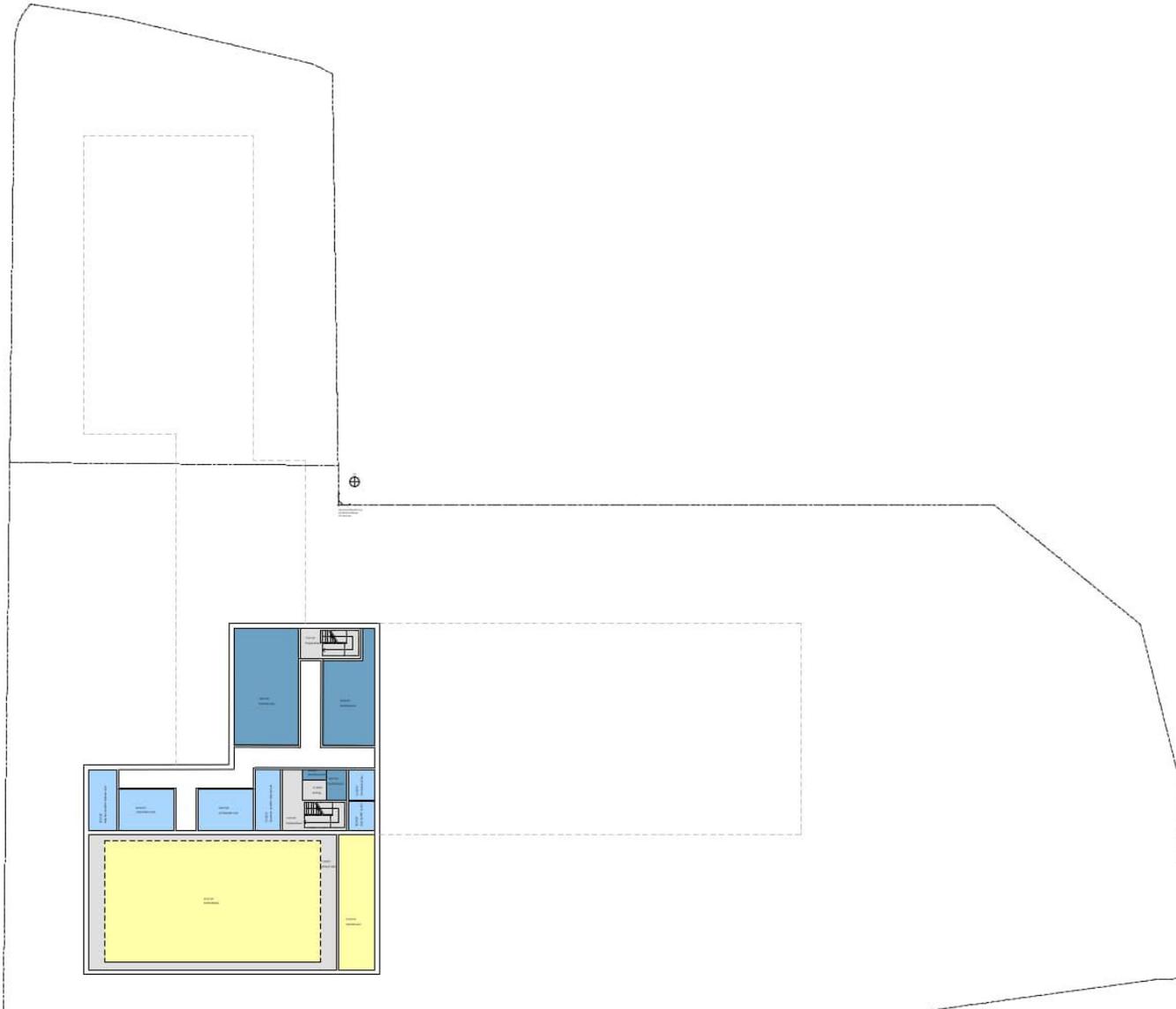


### **Funktionsbereiche** **gem. Raum- und Funktionsprogramm (RFP)**

- GS - 01. Unterrichtsbereich  
KT - 01. Gruppenbereich  
SP - 01. Sporthalle
  
- GS - 02. Sonst. Unterrichts-/ Gemeinschaftsbereich  
KT - 02. Gemeinschaftsbereich  
SP - 03. Zusätzliche Nebenflächen
  
- GS - 03. Versammlungsstätte
  
- GS - 04. Ganztagsbereich
  
- GS - 05. Küche  
KT - 03. Küche
  
- GS - 06. Verwaltungsbereich  
KT - 04. Verwaltungsbereich
  
- GS - 07. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
KT - 05. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
SP - 02. Nebenflächen
  
- GS/KT/SP - 10. Technikflächen
  
- GS/KT/SP - 11. Verkehrsflächen

# Variante 2

## Grundriss UG



### Funktionsbereiche

#### gem. Raum- und Funktionsprogramm (RFP)

- GS - 01. Unterrichtsbereich
- KT - 01. Gruppenbereich
- SP - 01. Sporthalle
  
- GS - 02. Sonst. Unterrichts-/ Gemeinschaftsbereich
- KT - 02. Gemeinschaftsbereich
- SP - 03. Zusätzliche Nebenflächen
  
- GS - 03. Versammlungsstätte
  
- GS - 04. Ganztagsbereich
  
- GS - 05. Küche
- KT - 03. Küche
  
- GS - 06. Verwaltungsbereich
- KT - 04. Verwaltungsbereich
  
- GS - 07. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen
- KT - 05. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen
- SP - 02. Nebenflächen
  
- GS/KT/SP - 10. Technikflächen
  
- GS/KT/SP - 11. Verkehrsflächen

# Variante 2

## Grundriss 1.OG

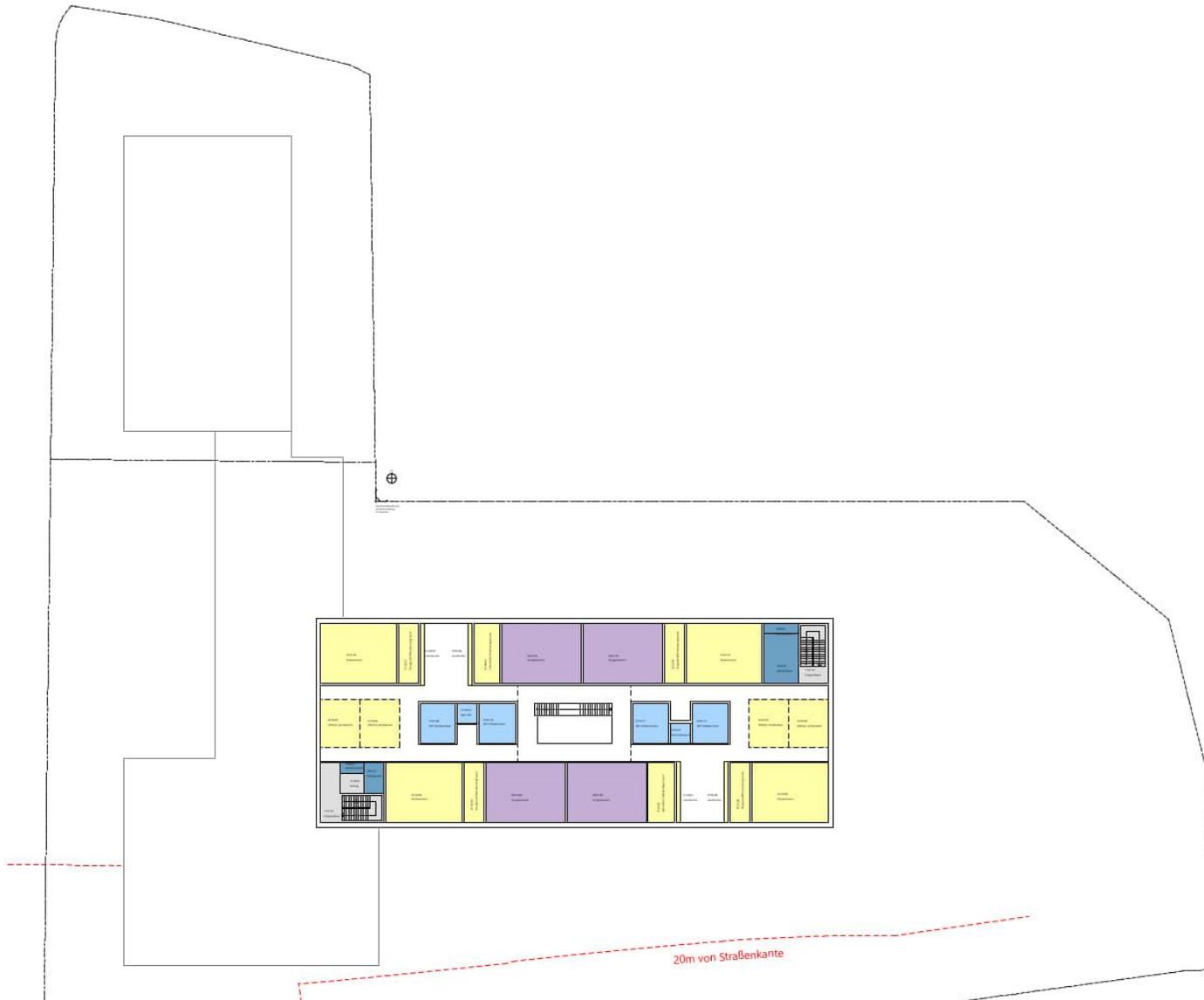


### **Funktionsbereiche** **gem. Raum- und Funktionsprogramm (RFP)**

- GS - 01. Unterrichtsbereich  
KT - 01. Gruppenbereich  
SP - 01. Sporthalle
- GS - 02. Sonst. Unterrichts-/ Gemeinschaftsbereich  
KT - 02. Gemeinschaftsbereich  
SP - 03. Zusätzliche Nebenflächen
- GS - 03. Versammlungsstätte
- GS - 04. Ganztagsbereich
- GS - 05. Küche  
KT - 03. Küche
- GS - 06. Verwaltungsbereich  
KT - 04. Verwaltungsbereich
- GS - 07. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
KT - 05. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
SP - 02. Nebenflächen
- GS/KT/SP - 10. Technikflächen
- GS/KT/SP - 11. Verkehrsflächen

# Variante 2

## Grundriss 2.OG

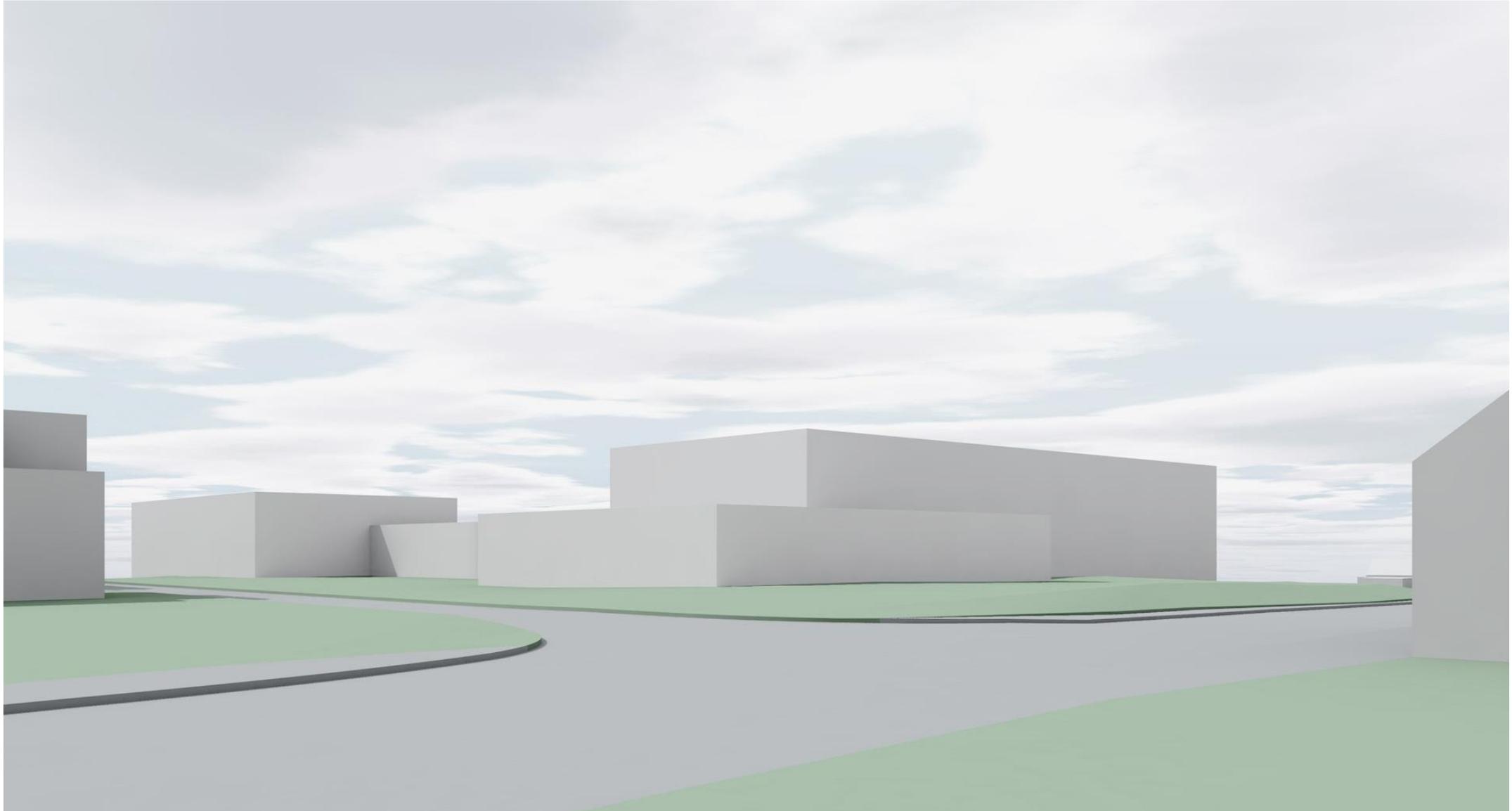


### **Funktionsbereiche** **gem. Raum- und Funktionsprogramm (RFP)**

- GS - 01. Unterrichtsbereich  
KT - 01. Gruppenbereich  
SP - 01. Sporthalle
  
- GS - 02. Sonst. Unterrichts-/ Gemeinschaftsbereich  
KT - 02. Gemeinschaftsbereich  
SP - 03. Zusätzliche Nebenflächen
  
- GS - 03. Versammlungsstätte
  
- GS - 04. Ganztagsbereich
  
- GS - 05. Küche  
KT - 03. Küche
  
- GS - 06. Verwaltungsbereich  
KT - 04. Verwaltungsbereich
  
- GS - 07. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
KT - 05. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
SP - 02. Nebenflächen
  
- GS/KT/SP - 10. Technikflächen
  
- GS/KT/SP - 11. Verkehrsflächen

## Variante 2

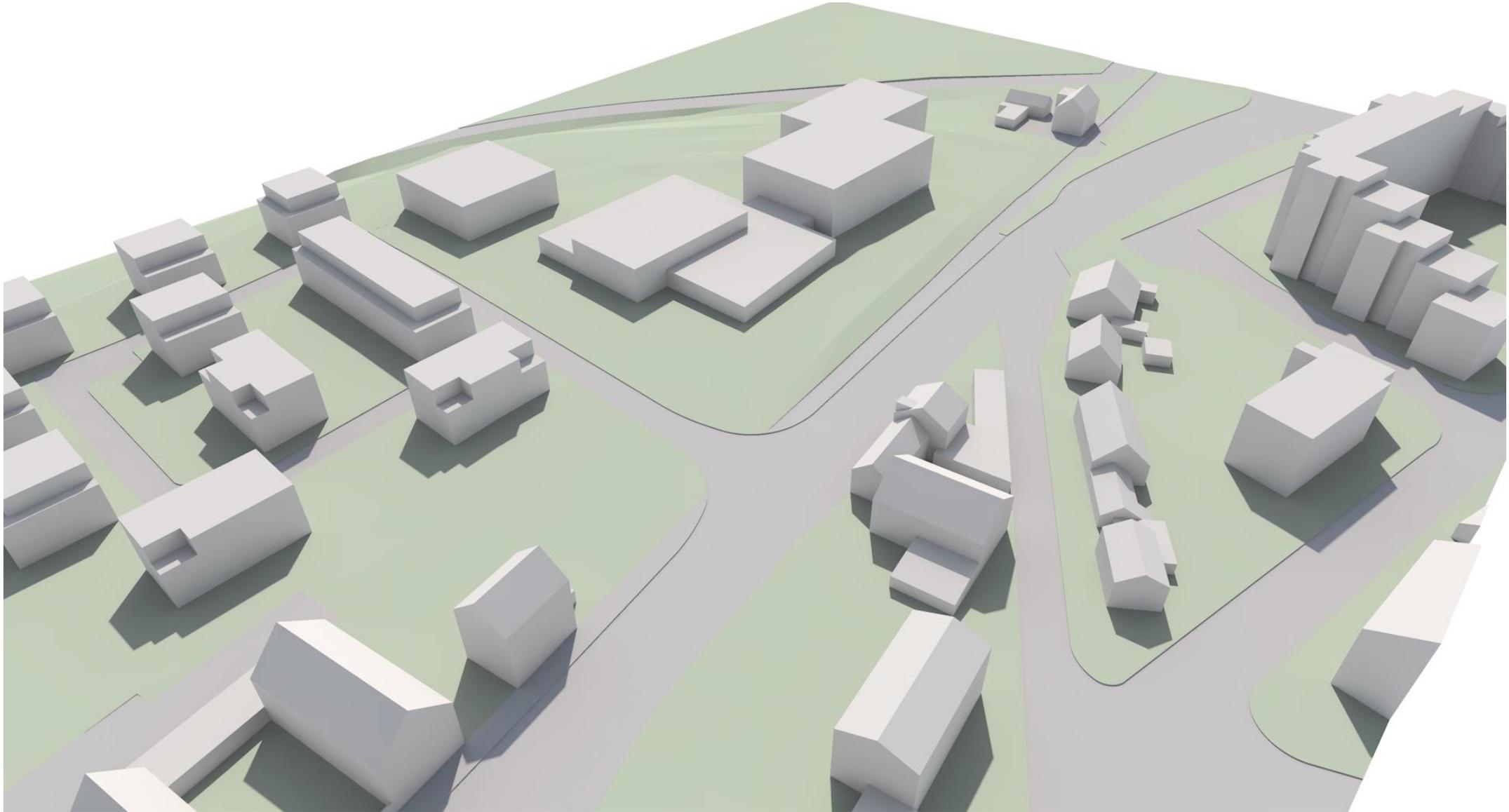
Fußgängerperspektive



# 3. Städtebauliches Konzept – Variante 3

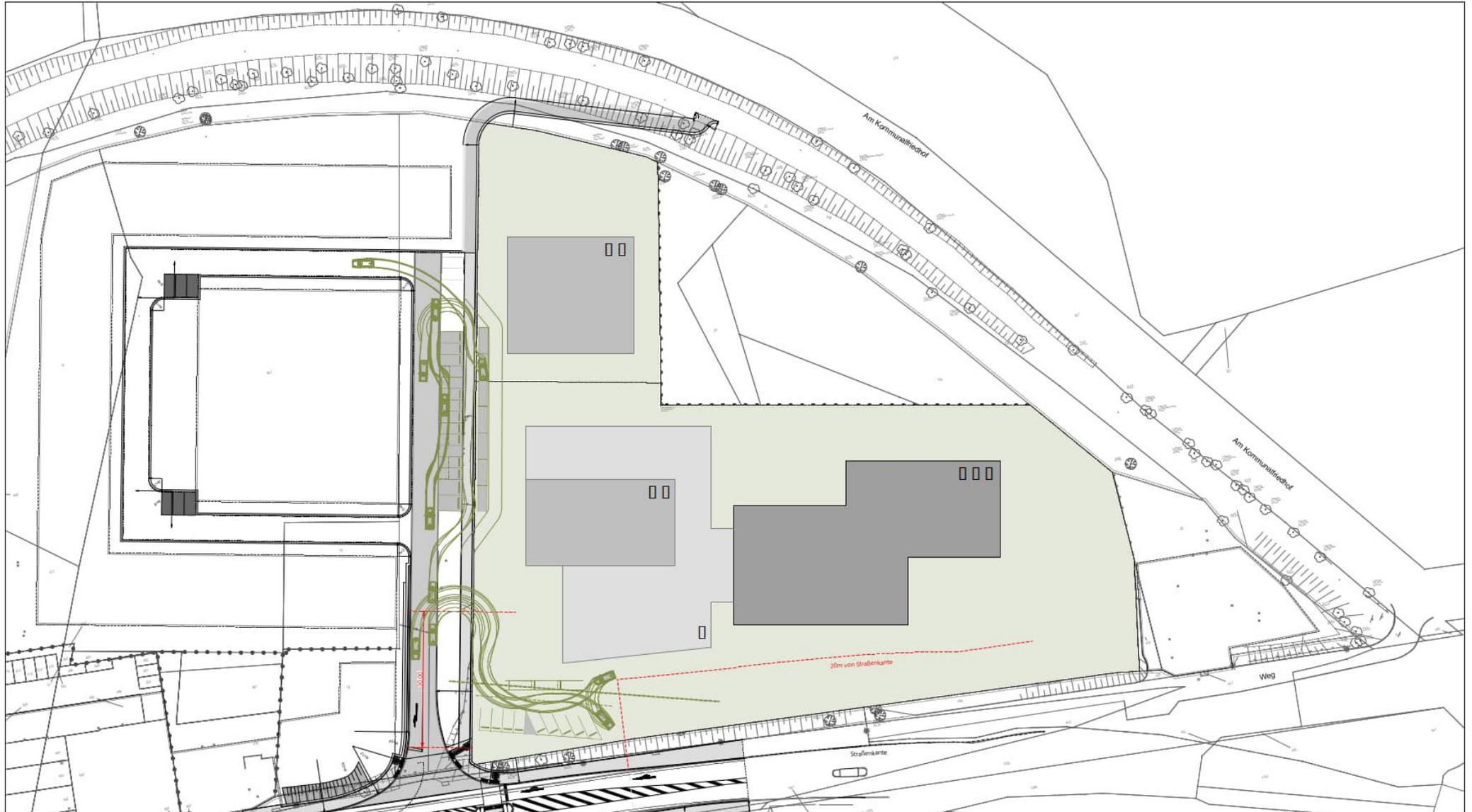
## Variante 3

Vogelperspektive



# Variante 3

## Lageplan



# Variante 3

## Grundriss EG



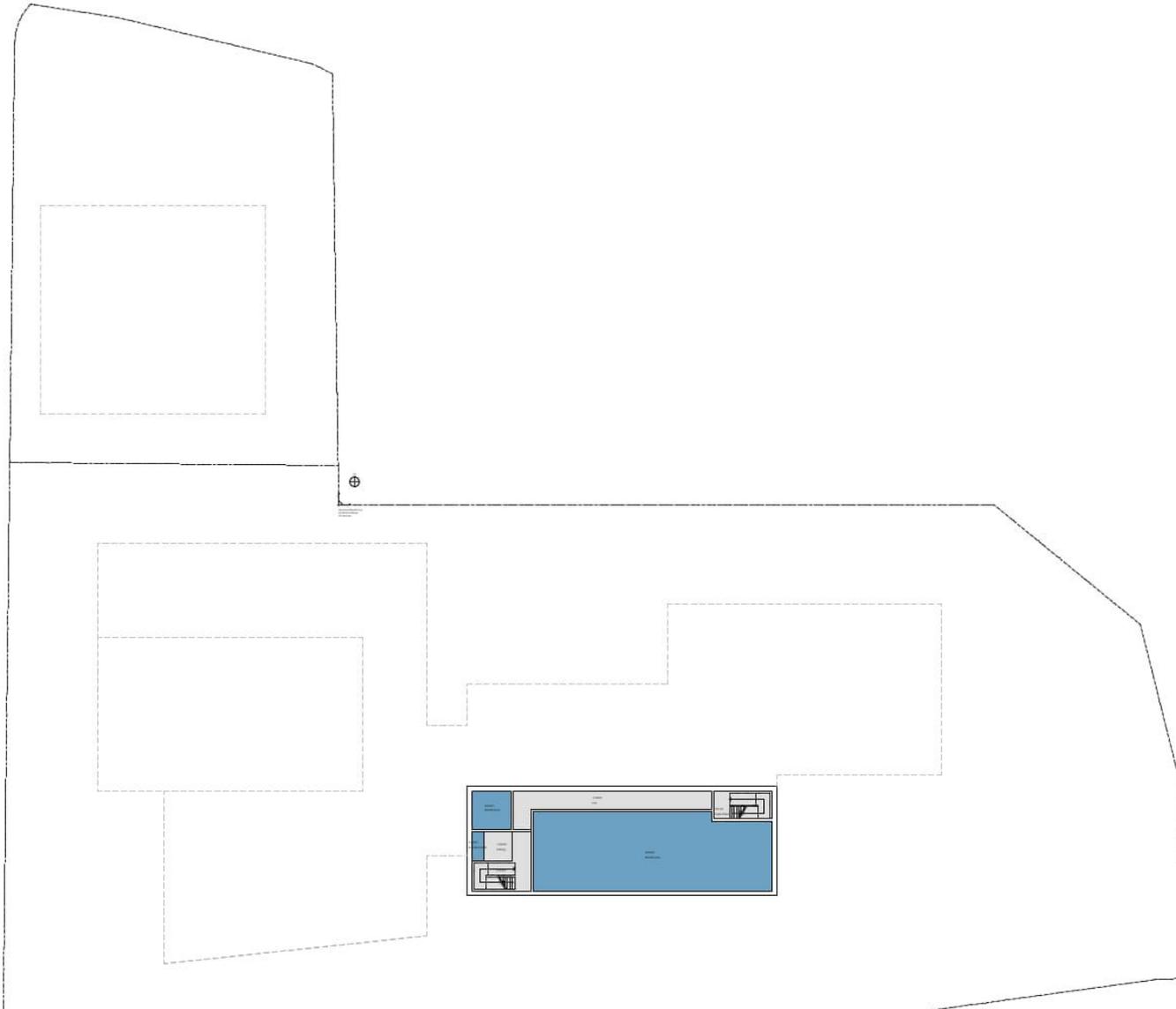
### Funktionsbereiche

#### gem. Raum- und Funktionsprogramm (RFP)

- GS - 01. Unterrichtsbereich  
 KT - 01. Gruppenbereich  
 SP - 01. Sporthalle
  
- GS - 02. Sonst. Unterrichts-/ Gemeinschaftsbereich  
 KT - 02. Gemeinschaftsbereich  
 SP - 03. Zusätzliche Nebenflächen
  
- GS - 03. Versammlungsstätte
  
- GS - 04. Ganztagsbereich
  
- GS - 05. Küche  
 KT - 03. Küche
  
- GS - 06. Verwaltungsbereich  
 KT - 04. Verwaltungsbereich
  
- GS - 07. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
 KT - 05. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
 SP - 02. Nebenflächen
  
- GS/KT/SP - 10. Technikflächen
  
- GS/KT/SP - 11. Verkehrsflächen

# Variante 3

## Grundriss UG



### **Funktionsbereiche** **gem. Raum- und Funktionsprogramm (RFP)**

- GS - 01. Unterrichtsbereich  
KT - 01. Gruppenbereich  
SP - 01. Sporthalle
- GS - 02. Sonst. Unterrichts-/ Gemeinschaftsbereich  
KT - 02. Gemeinschaftsbereich  
SP - 03. Zusätzliche Nebenflächen
- GS - 03. Versammlungsstätte
- GS - 04. Ganztagsbereich
- GS - 05. Küche  
KT - 03. Küche
- GS - 06. Verwaltungsbereich  
KT - 04. Verwaltungsbereich
- GS - 07. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
KT - 05. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
SP - 02. Nebenflächen
- GS/KT/SP - 10. Technikflächen
- GS/KT/SP - 11. Verkehrsflächen

# Variante 3

## Grundriss 1.OG



### Funktionsbereiche

#### gem. Raum- und Funktionsprogramm (RFP)

- GS - 01. Unterrichtsbereich  
KT - 01. Gruppenbereich  
SP - 01. Sporthalle
- GS - 02. Sonst. Unterrichts-/ Gemeinschaftsbereich  
KT - 02. Gemeinschaftsbereich  
SP - 03. Zusätzliche Nebenflächen
- GS - 03. Versammlungsstätte
- GS - 04. Ganztagsbereich
- GS - 05. Küche  
KT - 03. Küche
- GS - 06. Verwaltungsbereich  
KT - 04. Verwaltungsbereich
- GS - 07. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
KT - 05. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
SP - 02. Nebenflächen
- GS/KT/SP - 10. Technikflächen
- GS/KT/SP - 11. Verkehrsflächen

# Variante 3

## Grundriss 2.OG

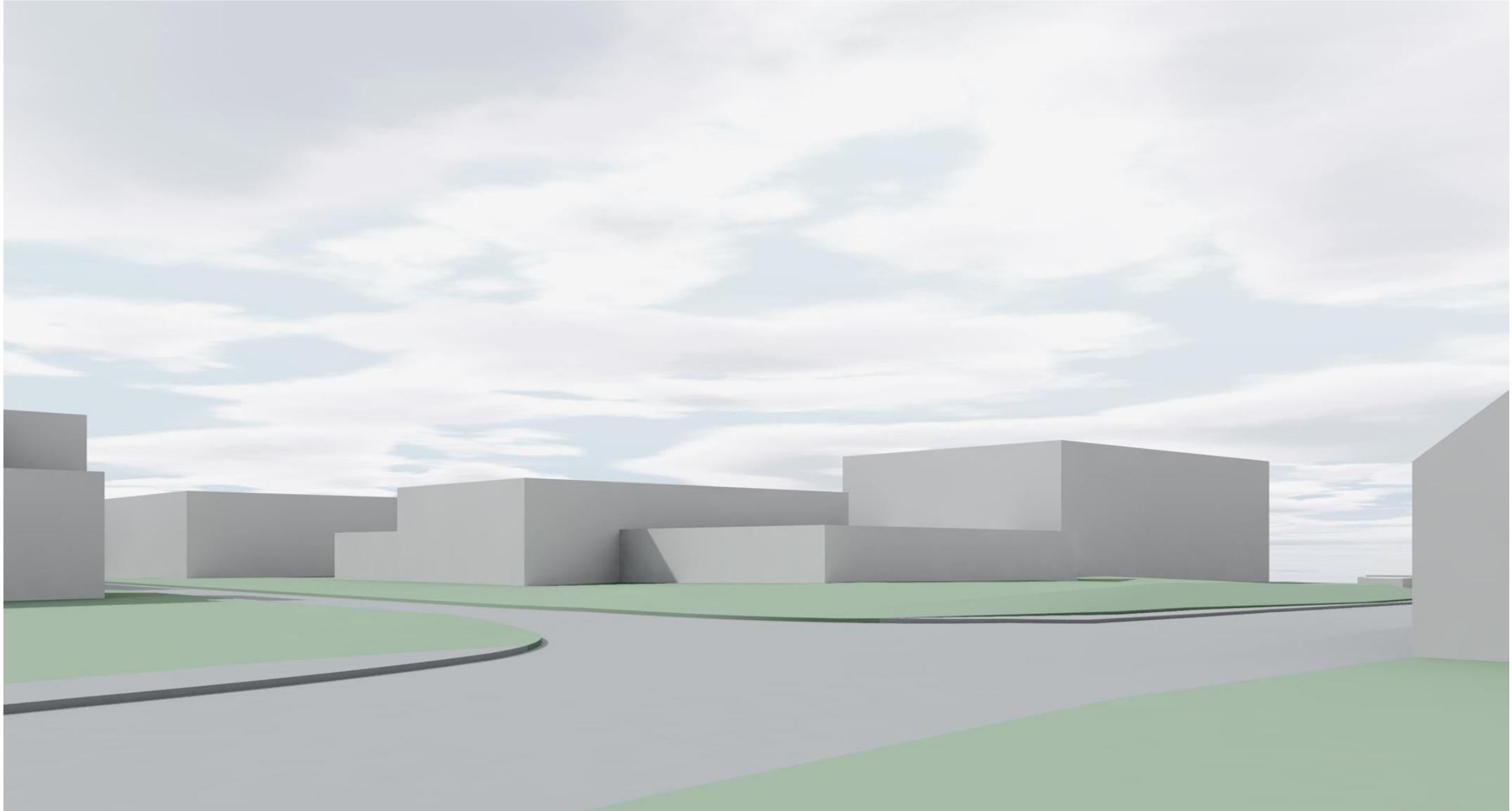


### Funktionsbereiche gem. Raum- und Funktionsprogramm (RFP)

- GS - 01. Unterrichtsbereich  
KT - 01. Gruppenbereich  
SP - 01. Sporthalle
  
- GS - 02. Sonst. Unterrichts-/ Gemeinschaftsbereich  
KT - 02. Gemeinschaftsbereich  
SP - 03. Zusätzliche Nebenflächen
  
- GS - 03. Versammlungsstätte
  
- GS - 04. Ganztagsbereich
  
- GS - 05. Küche  
KT - 03. Küche
  
- GS - 06. Verwaltungsbereich  
KT - 04. Verwaltungsbereich
  
- GS - 07. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
KT - 05. Zentrale/ Stockwerksbez. Sonderflächen  
SP - 02. Nebenflächen
  
- GS/KT/SP - 10. Technikflächen
  
- GS/KT/SP - 11. Verkehrsflächen

## Variante 3

Fußgängerperspektive



# Variante 1-3

## Variantenvergleich

Variante 1



Variante 2



Variante 3

