

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0375/2012

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Bauausschuss	12.09.2012	Entscheidung

Erschließung Baugebiet Wasserturmstraße (Nr. 185)

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beschließt auf der Grundlage des Bebauungsplanvorentwurfes (Beschluss des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr am 31.05.2012) die erforderlichen Ingenieurleistungen bis zur Leistungsphase 6 zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:

<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten € 68.000	Produkt 5.000329.700.300 und 5.000330.700.300	Haushaltsjahr 2012
Vorgesehen im	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input checked="" type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input checked="" type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

Erläuterung:

Mit dem Bebauungsplangebiet Nr. 104a (Wasserturmstraße) soll ein neues attraktives Wohngebiet entwickelt werden.

Auf der Grundlage des überarbeiteten städtebaulichen Entwurfes und des daraus abgeleiteten Bebauungsplanvorentwurfes muss die Entwässerung und der Ausbau der öffentlichen Verkehrsflächen des Baugebietes inkl. der Wasserturmstraße und der Oderstraße geplant werden.

Mit der Vermarktung der Grundstücke soll 2013 begonnen werden.
Aus diesem Grund muss im Frühjahr/Sommer 2013 auch mit dem Bau der Erschließungsanlagen begonnen werden.

Um diesen Zeitplan realisieren zu können, müssen jetzt die Planungsleistungen der Leistungsphasen 2 (Vorplanung) bis 6 (Vorbereitung der Vergabe) für die Maßnahme vergeben werden.

Die geschätzten Ingenieurleistungen betragen ca. 68.000 € (Straßenbau: ca. 33.000 €
Kanalbau: ca. 35.000 €).

Federführendes Dezernat:	Beteiligtes Dezernat:	Der Bürgermeister
Unterschrift Datum	Unterschrift Datum	Unterschrift Datum