



## Informationsvorlage

Vorlage Nr.: IV/0241/2024

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	22.01.2024	Kenntnisnahme

### Bebauungsplan Nr. 109 - Wohngebiet Karthausen - Bauabschnitt 2 hier: Vorstellung verschiedener Strukturkonzepte

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:		
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten €	Produkt	Haushaltsjahr
Vorgesehen im	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

#### Erläuterung:

Am 09.03.2023 wurde durch den Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt der Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 109 – Wohngebiet Karthausen, Bauabschnitt 2 gefasst. Zugleich erhielt die Verwaltung den Auftrag, die für das Bebauungsplanverfahren notwendigen Planungs- und Fachgutachterleistungen zu beauftragen.

Das mit der Erarbeitung des Bebauungsplans beauftragte Planungsbüro Drees & Huesmann Stadtplaner PartGmbH wird in der Sitzung mehrere Varianten von Strukturkonzepten vorstellen und Fragen beantworten. Um den Fraktionen ausreichend Gelegenheit für eine interne Beratung zu geben, ist erst für die darauffolgende Ausschusssitzung geplant, das Gremium über die weiter zu verfolgende Variante beschließen zu lassen.

#### Anlage:

Geltungsbereich