

# Einladung

zur **12. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am Donnerstag, den 25.05.2023**, um **17:00 Uhr** im Mehrzweckraum des Bürgerhauses, Schloßmacherstr. 4-5.

Radevormwald, 15.05.2023

gez. Jürgen Fischer  
Vorsitzender

## Tagesordnung:

### (Öffentlicher Teil)

1. 51. Änderung des Flächennutzungsplanes - Photovoltaik- BV/0415/2023  
Freiflächenanlage "Bereich Grüne"  
hier: Erläuterung der Planinhalte, Beschluss der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB sowie der Abstimmung mit den benachbarten Gemeinden gem. § 2 (2) BauGB
2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6 - Photovoltaik- BV/0416/2023  
Freiflächenanlage "Bereich Grüne"  
hier: Erläuterung der Planinhalte, Beschluss der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB und der Abstimmung mit den benachbarten Gemeinden gem. § 2 (2) BauGB
3. 50. Änderung des Flächennutzungsplanes - Feuerwehrhaus Wellringrade -
- 3.1. 50. Änderung des Flächennutzungsplanes – Feuerwehr BV/0411/2023  
Wellringrade –  
hier: Bericht über die frühzeitige Beteiligung gem. § 3 (1) BauGB sowie die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB sowie der benachbarten Gemeinden gem. § 2 (2) BauGB; Abwägung und Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen gem. Abwägungstabelle
- 3.2. 50. Änderung des Flächennutzungsplanes – Feuerwehrhaus BV/0410/2023  
Wellringrade –  
hier: Bericht über die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §

- 4 (2) BauGB sowie der benachbarten Gemeinden gem. § 2 (2) BauGB; Abwägung und Beschluss über die eingegangenen Stellungnahmen gem. Abwägungstabelle
- 3.3. 50. Änderung des Flächennutzungsplanes – Feuerwehrhaus Wellringrade –  
hier: Feststellungsbeschluss BV/0412/2023
4. Bebauungsplan Nr. 112 – Feuerwehrhaus Wellringrade –  
hier: Bericht über die frühzeitige Beteiligung gem. § 3 (1) BauGB sowie die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB sowie der benachbarten Gemeinden gem. § 2 (2) BauGB; Erläuterung der Planinhalte; Beschluss der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie der Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB und der Abstimmung mit den benachbarten Gemeinden gem. § 2 (2) BauGB BV/0421/2023
5. Bebauungsplan Nr. 42a, 4. Änderung; Rathaus  
hier: Bericht über die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 13a Abs. 3 Nr. 2 BauGB; Beschluss der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie der Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB und der Abstimmung mit den benachbarten Gemeinden gem. § 2 (2) BauGB BV/0414/2023
6. 49. Änderung des Flächennutzungsplanes - Fläche "Am Kreuz"
- 6.1. 49. Änderung des Flächennutzungsplanes - Fläche "Am Kreuz" BV/0422/2023  
hier: Bericht über die frühzeitige Unterrichtung gem. § 3 (1) BauGB sowie die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB sowie über die Abstimmung mit den benachbarten Gemeinden gem. § 2 (2) BauGB; Abwägung und Beschluss über die während der förmlichen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen gem. Abwägungstabelle
- 6.2. 49. Änderung des Flächennutzungsplanes - Fläche "Am Kreuz" BV/0423/2023  
hier: Erläuterung der Planinhalte; Beschluss der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie der Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB und der Abstimmung mit den benachbarten Gemeinden gem. § 2 (2) BauGB
7. Umgang mit Photovoltaik-Freiflächenanlagen im Stadtgebiet von Radevormwald BV/0418/2023
8. Lärmaktionsplan, 4. Runde IV/0196/2023

9. Aufstellung von zwei mobilen vertikalen Gärten im Innenstadtbereich BV/0404/2023
10. Mitteilungen und Fragen

**(Nichtöffentlicher Teil)**

11. Mitteilung über erteilte Baugenehmigungen IV/0197/2023
12. Mitteilungen und Fragen