

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0223/2021

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	25.11.2021	Entscheidung

**49. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Bebauungsplan Nr. 110 - Fläche "Am Kreuz" hier: Auftrag an die Verwaltung, die für die Flächennutzungsplanänderung sowie für die Bebauungsplanaufstellung notwendigen Planungs- und Fachgutachterleistungen auszuschreiben und zu vergeben**

### Beschlussentwurf:

Die Verwaltung wird beauftragt, die für die Flächennutzungsplanänderung sowie für die Aufstellung des Bebauungsplanes notwendigen Planungs- und Fachgutachterleistungen auszuschreiben und zu vergeben.

### Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:

<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten €	Produkt 1.09.01.01.01, 529100	Haushaltsjahr 2022
Vorgesehen im	<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

### Erläuterung:

Am 16.09.2021 wurden durch den Ausschuss für Stadtentwicklung die Aufstellung der 49. Flächennutzungsplanänderung sowie die Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 110 – Fläche „Am Kreuz“ – beschlossen. Hintergrund war der Beschluss des Haupt- und Finanzausschusses vom 03.05.2021, den Neubau der Katholischen Grundschule einschließlich Sporthalle in Kombination mit einer Kindertageseinrichtung auf der freien Fläche „Am Kreuz“ als Bildungshaus zu errichten sowie Flächen für eine ergänzende Wohnbebauung bereitzustellen. Für dieses Vorhaben muss zunächst Planrecht geschaffen werden.

Vor dem Hintergrund einer Vielzahl weiterer Planaufstellungsverfahren benötigt die Verwaltung hierbei planerische und gutachterliche Unterstützung, um die für die Planaufstellung notwendigen Planungs- und Fachgutachterleistungen erstellen zu lassen.