

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0849/2020/1

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	08.06.2021	Vorberatung
Rat der Stadt	22.06.2021	Entscheidung

Beschluss des Entwurfs zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes für die Stadt Radevormwald

Beschlussentwurf:

Der Entwurf zur Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes für die Stadt Radevormwald, Stand März 2020, wird beschlossen.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:

<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten €	Produkt	Haushaltsjahr
Vorgesehen im	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

Erläuterung:

Das Einzelhandelskonzept der Stadt Radevormwald dient als fundierte Bewertungsgrundlage für die Steuerung von Einzelhandelsvorhaben. Es erleichtert Stadtverwaltung und Politik, frühzeitig mögliche Auswirkungen einzelner Standortentscheidungen auf die Versorgungsstrukturen im Stadtgebiet einzuschätzen. Es bildet somit eine Orientierungshilfe für sachgerechte Grundsatzentscheidungen im Zusammenhang mit einzelhandelsspezifischen Fragestellungen der Stadtentwicklung und trägt zu einer Planungs- und Investitionssicherheit bei. Als informelles Instrument der Planung gibt es somit den Rahmen für eine verbindliche Bauleitplanung bei der Änderung bzw. Neuaufstellung von Bebauungsplänen vor. Es handelt sich bei dem Einzelhandelskonzept um ein städtebauliches Konzept i.S.v. § 1 Absatz 6 Nr. 11 BauGB.

Auf die bisherigen Beratungen im Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt sowie zuletzt die digitale Informationsveranstaltung vom 12.05.2021 wird verwiesen.

Anlagen:

Stadt Radevormwald, Einzelhandelskonzept Fortschreibung 2020, Stand März 2020