

Informationsvorlage

Vorlage Nr.: BV/0425/2013/5

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Bauausschuss	16.06.2020	Kenntnisnahme

Entwässerung Neuenhof (Nr. 187)

Erläuterung:

In der Ratssitzung am 10.12.2019 wurde die Kanalbaumaßnahme Neuenhof vergeben. Baubeginn inklusive der noch zu tätigen Grundstückanschlüsse Mermbach war im Januar 2020.

In der ursprünglichen Planung (Erstellung der Ausführungsplanung erfolgte im Jahr 2017) gab es seitens des Kreistiefbauamtes die Auflage die Kanaltrasse möglichst im Bankettbereich / Seitenbereich verlaufen zu lassen.

Wie sich jetzt bei mehreren Baustellenbegehungen herausgestellt hat, ist dies besonders im Bereich zwischen Grundstück Neuenhof 5 und Neuenhof 4 äußerst schwierig. In diesem Bereich ist der Baumbestand im Straßenbereich doch deutlich ausgeprägter vorhanden als vor drei Jahren. Bei Beibehaltung der Trasse müssten in diesem Bereich ca. 5 bis 6 prägende Bäume gefällt werden. Des Weiteren könnten es durch das Arbeiten bzw. Verlegen der Leitungen im Wurzelbereich bei weiteren dahinterliegende Bäume zu zukünftige Schädigungen kommen.

Weil dieser Bereich auch für den dahinterliegenden Baumbestand als sog. „Windschutz“ dient wurde erneut Kontakt mit dem Kreistiefbauamt aufgenommen um eine Veränderung der Trasse zu erörtern. Des Weiteren hat sich auch herausgestellt, dass die vorhandene Telekomleitung entgegen den vorhandenen Bestandsplänen auch in der ursprünglich geplanten Kanaltrasse liegt. Nach einer gemeinsamen Ortsbesichtigung ist es nunmehr doch möglich unserer Kanalleitung in diesem Teilbereich in der Fahrbahn zu verlegen. Nachteil dieser Variante sind erhöhte Baukosten in der Höhe von ca. 50.000 € brutto. Auf Grund der unklaren Lage der Telekomleitung könnten aber auch bei Beibehaltung der alten Trasse Mehrkosten entstehen. Aus diesem Grund wurde entschieden die Planung zu ändern.

Die Mehrkosten können bis zu einer Größe von ca. 30.000 € brutto im Budget gedeckt werden. Die restlichen ca. 20.000 € brutto werden als überplanmäßige Ausgabe über das Projekt 5.000302.700.300 (Kanalbau Ge Ost TA5) gedeckt werden.