

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0780/2019/1

| Beratungsfolge | Sitzungstermin | Zuständigkeit |
|---|----------------|---------------|
| Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt | 17.06.2020 | Vorberatung |
| Rat der Stadt | 23.06.2020 | Entscheidung |

48. FNP-Änd; Bericht über die wiederholte öffentliche Auslegung des Entwurfs der 48. FNP-Änderung gem. § 3 Abs. 2 BauGB; Feststellungsbeschluss

Beschlussentwurf:

Die Feststellung der 48. Änderung des Flächennutzungsplanes „Flächen westlich und östlich der Margaretenstraße“ wird beschlossen und deren Begründung einschließlich Umweltbericht gebilligt.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:

| | | |
|-----------------------------|---|---|
| <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nein | <input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen |
| Kosten € | Produkt | Haushaltsjahr |
| Vorgesehen im | <input type="checkbox"/> Ergebnisplan | <input type="checkbox"/> Finanzplan |
| Haushaltsmittel | <input type="checkbox"/> stehen zur Verfügung | <input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung |

Erläuterung:

Die wiederholte öffentliche Auslegung des Entwurfs der 48. Änderung des Flächennutzungsplanes fand in der Zeit vom 18.09.2019 bis einschließlich 18.10.2019 statt, seitens der Öffentlichkeit gab es keine Bedenken.

Wie bereits in der Vorlage BV/0566/2018/2 erläutert, muss der Feststellungsbeschluss auf Anweisung der Bezirksregierung Köln erneut gefasst werden. Die Begründung, die während der öffentlichen Auslegung mit auslag, ist beigelegt. Hierin wurden auf Empfehlung der Bezirksregierung die Kapitel 5 - Inanspruchnahme landwirtschaftlicher Flächen sowie 7 - Umweltbericht inhaltlich überarbeitet. Diese Änderungen führen jedoch nicht zu dem Erfordernis, die öffentliche Auslegung zu wiederholen.

Nach der Beschlussfassung wird die Flächennutzungsplanänderung der Bezirksregierung Köln zur Genehmigung vorgelegt und mit Bekanntmachung der erteilten Genehmigung wirksam.

Anlagen:

1. Geltungsbereich
2. Plandarstellung Bestand
3. Plandarstellung Planung
4. Begründung (einschließlich Umweltbericht)
5. Artenschutzrechtliche Prüfung vBP Nr. 5