TOP-Nr:

Technisches Bauamt

Radevormwald
Stadt auf der Höhe

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0656/2019/2

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Bauausschuss	05.12.2019	Vorberatung
Rat der Stadt	10.12.2019	Entscheidung

Erneuerungs-/Umbaumaßnahmen am THG (Nr. 296)

Beschlussentwurf:

Der Rat der Stadt Radevormwald beschließt, die für die Erneuerungs- und Umbaumaßnahmen am THG erforderlichen Arbeiten vorbehaltlich der Verabschiedung des Haushaltsplans 2020 ff durch den Rat sowie vorbehaltlich der vorzeitigen Mittelfreigabe durch den Oberbergischen Kreis als Inhousegeschäft von der Wirtschaftsförderungsgesellschaft mbH & Co. KG für max. 195.000,00 € brutto ausführen zu lassen.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:		
☒ Ja	☐ Nein	☐ noch nicht zu übersehen
Kosten € 195.000 brutto	Produkt 5.000417.700.300 und 5.000423.700.300	Haushaltsjahr 2020
Vorgesehen im	☐ Ergebnisplan	☒ Finanzplan
Haushaltsmittel	☒ stehen zur Verfügung	☐ stehen nicht zur Verfügung

Erläuterung:

Im THG in der Hermannstr. 23 wurde der im anliegenden Lageplan in „gelb“ markierte Bereich in 2019 bereits baulich so umgestaltet, dass ein Büro, ein Besprechungsraum sowie aus dem ehemaligen Biologiehörsaal ein Lehrerarbeitsraum entstanden sind. Restarbeiten sind noch durchzuführen. Im Jahr 2020 soll der naturwissenschaftliche Trakt weiter umgebaut werden.

Der im Lageplan in „blau“ markierte Bereich rechts soll in 2020 wie folgt umgestaltet werden: Aus dem Raum „Sammlung/Vorbereitung“ wird ein Physikraum. Dieser Physikraum wird zusätzlich mit einem Decken-Energieversorgungs-System mit schwenkbaren Armen ausgestattet, welches im THG bereits in zwei naturwissenschaftlichen Räumen vorhanden ist (derzeitige Biologieübung sowie Chemieraum).

Der im anliegenden Lageplan „blau“ markierte Bereich links soll in 2020 wie folgt umgestaltet werden: Die vorhandene Biologieübung wird in einen Chemieraum umgewandelt. Die vorhandene Chemievorbereitung und der vorhandene Chemieraum werden weiter als solche genutzt.

Die Planungen wurden mit der Schulleitung abgestimmt. Die ursprünglich im Gebäude der Sekundarschule (Hermannstraße 21) geplanten Chemieräume konnten dort aus Kostengründen nicht realisiert werden (siehe auch Vorlage BV/0656/2019/1), so dass der Chemieunterricht für das THG und die Sekundarschule zukünftig im THG stattfinden wird. In der Sekundarschule findet zukünftig Biologieunterricht für beide Schulformen statt.

Daneben muss im Erdgeschoss des THG auch die vorhandene WC-Anlage für das Personal erweitert werden, da die Anzahl der WCs nicht mehr dem Personalschlüssel entspricht.

Haushaltsmittel sind im Haushaltsentwurf 2020 wie folgt beplant:

5.000417.700.300 Erneuerung/Umbau THG:	30.000,- € Umbau Biologie zu Chemie
	60.000,- € Umbau Physikraum
	25.000,- € Umbau WC-Anlage für Lehrer
5.000423.700.300 Um-/Neubau Physikraum THG:	80.000,- € Umbau Physikraum
Gesamtsumme:	**195.000,- €**

Die Beschlussvorlage wird bereits zum jetzigen Zeitpunkt erstellt, damit die WFG in 2020 das Decken-Energie-Versorgungssystem frühzeitig beauftragen kann (längere Lieferzeit von ca. 3 Monaten) und der Einbau wie geplant in den Sommerferien erfolgen kann.

Anlage:

Lageplan Rat-10-12-19