



## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0237/2011

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr	08.09.2011	Entscheidung

**38. Änderung des Flächennutzungsplanes - Vorm Holte, Wasserturmstraße -  
 Beschluss der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der 38.  
 Flächennutzungsplanänderung gem. § 3 (2) BauGB sowie der Einholung der  
 Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange  
 gem.§ 4 (2) BauGB**

### Beschlussentwurf:

Der Ausschuss für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr beschließt den Entwurfes der 38. Flächennutzungsplanänderung gem. § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen und die Stellungnahmen der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB einzuholen

### Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:

<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten €	Produkt	Haushaltsjahr
Vorgesehen im	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

### Erläuterung:

Nach der erfolgten frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung kann nunmehr der o.g. Beschluss der öffentlichen Auslegung für die 38. FNP-Änderung erfolgen.

In inhaltlicher Hinsicht entspricht der Entwurf zur Offenlage im Wesentlichen dem Vorentwurf zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung. Die Planzeichnung wurde aufgrund einer Anregung der PLEdoc GmbH geringfügig – Berichtigung der Trassenführung einer Ferngasleitung – geändert. Die Begründung wurde um den Umweltbericht ergänzt, der einen gesonderten Teil der Begründung bildet. Im diesem werden die mit der Planung verbundenen Umweltauswirkungen ausführlich dargestellt.

<b>Federführendes Dezernat:</b>	<b>Beteiligtes Dezernat:</b>	<b>Der Bürgermeister</b>
<b>Unterschrift Datum</b>	<b>Unterschrift Datum</b>	<b>Unterschrift Datum</b>

Anlagen: Geltungsbereich der 38. FNP-Änderung, Planzeichnung 38. FNP-Änderung (Bestand), Planzeichnung 38. FNP-Änderung (Planung), Begründung und Umweltbericht zur 38. FNP-Änderung