PLEDOC
Wissen, wo es langgeht.

Open Grid Europe
The Gas Wheel

Seit dem 01.09.2010 ist die Betriebsüberwachung von der E.ON Ruhrgas AG auf die Open Grid Europe GmbH übertragen worden!

PLEdoc GmbH • Postfach 12 02 55 • 45312 Essen

Stadt Radevormwald
Stadtverwaltung
Hohenfuhrstraße 13
42477 Radevormwald

Leitungsauskunft
Fremdplanungsbearbeitung

Telefon 0201/36 59 - 0
Telefax 0201/36 59 - 160
E-Mail fremdplanung@pledoc.de

zuständig Jaimie Esther Viadoy
Durchwahl 0201/3659-236

Ihr Zeichen	Ihre Nachricht vom	Anfrage an	unser Zeichen	Datum
61 20 32/38	20.06.2011	PLEdoc GmbH	**ID_12324**	**04.08.2011**

Bauleitplanung der Stadt Radevormwald
38. Änderung des Flächennutzungsplanes - Vorm Holte - Wasserturmstraße

hier:
1. **Ferngasleitung Nr. 9/7, Radevormwald – Bergisch Gladbach, DN 600, mit Betriebskabel, Blatt 2, Schutzstreifenbreite 10 m**
2. **außer Betrieb befindliche Ferngasleitung Nr. 9/7/11, Ruhrgaswohnblock Radevormwald I, DN 100, Blatt 1 (Schutzstreifenbreite 8 m)**
3. **kathodische Korrosionsschutzanlage „LA 521“, Schutzstreifen der Kabeltrasse 1 m**

Interessenvertretung: Open Grid Europe GmbH

Sehr geehrte Damen und Herren,

von der Open Grid Europe GmbH, Essen, und der GasLINE GmbH & Co. KG, Straelen, sind wir mit der Wahrnehmung ihrer Interessen im Rahmen der Bearbeitung von Fremdplanungsanfragen und öffentlich-rechtlichen Verfahren beauftragt.

Wir bestätigen den Eingang Ihrer Benachrichtigung vom 20. Juni 2011 über die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. Abstimmung gem. § 2 Abs. 2 BauGB zur 38. Änderung des Flächennutzungsplanes – Vorm Holte – Wasserturmstraße.

In die Pläne (Änderungsbereich, Planung und Bestand) haben wir die Trassenführungen der im Geltungsbereich verlaufenden Ferngasleitung Nr. 9/7 korrigiert, die Ferngasleitung Nr. 9/7/11 sowie die LA-Anlage graphisch übernommen und leitungsbezogene Daten hinzuge-

schrieben. Ferner haben wir die südöstlich außerhalb des Geltungsbereiches liegenden Ferngasleitungen Nr. 21 und Nr. 28 nachrichtlich dargestellt.

Wir bitten Sie die Lage der Leitungen in den Flächennutzungsplan anhand der beiliegenden Bestandspläne der Ferngasleitungen und LA-Anlage zu übernehmen.

Die Darstellung der Versorgungsanlagen ist in den Plänen (Änderungsbereich, Planung und Bestand) und in den Bestandsplänen nach bestem Wissen erfolgt. Gleichwohl ist die Möglichkeit einer Abweichung im Einzelfall nicht ausgeschlossen.

Gemäß den Unterlagen zur 38. Änderung der Flächennutzungsänderung soll mit der Änderung im Wesentlichen die Wohnbaufläche ausgeweitet werden und die Berichtigung/Anpassung der Darstellungen des Flächennutzungsplanes an die tatsächlich vorhandenen Nutzungen vorgenommen werden.

Wir halten es für zweckmäßig im weiteren Bauleitplanverfahren für die in der Wohnbauflächenerweiterung verlaufende Ferngasleitung Nr. 9/7 Geh, Fahr- und Leitungsrechte einzuräumen, um den besonderen Schutz der Leitung zu gewährleisten und eine Be- sowie Überbauung des gesamten Schutzstreifens auszuschließen.

Weitere Hinweise entnehmen Sie bitte dem beiliegenden Merkblatt „Berücksichtigung von unterirdischen Ferngasleitungen bei der Aufstellung von Flächennutzungsplänen und Bebauungsplänen“ der E.ON Ruhrgas AG (Neudruck liegt noch nicht vor).

Abschließend teilen wir Ihnen mit, dass von diesem Bauleitplanverfahren keine Versorgungseinrichtungen der GasLINE GmbH & Co. KG betroffen werden.

Mit freundlichen Grüßen

PLEdoc GmbH

Wolfgang Schubert

Jaimie Viadoy

Anlagen
Pläne (Änderungsbereich, Bestand und Planung)
Bestandspläne
Merkblatt

Verteiler
TBM Schwerte, Herrn Benninghoff

1012329

Von uns verwaltete Versorgungsanlagen im Bereich des mitgeteilten Projektes

- ○ überprüft:
- ○ berichtigt:
- ☒ ergänzt: LA521, LNr. 9/7/11 o.B.
- ○ nach Messungszahlen eingetragen
- ☒ graphisch übernommen zur Übersicht

PLEdoc GmbH Bearbeitet: L. Sabo

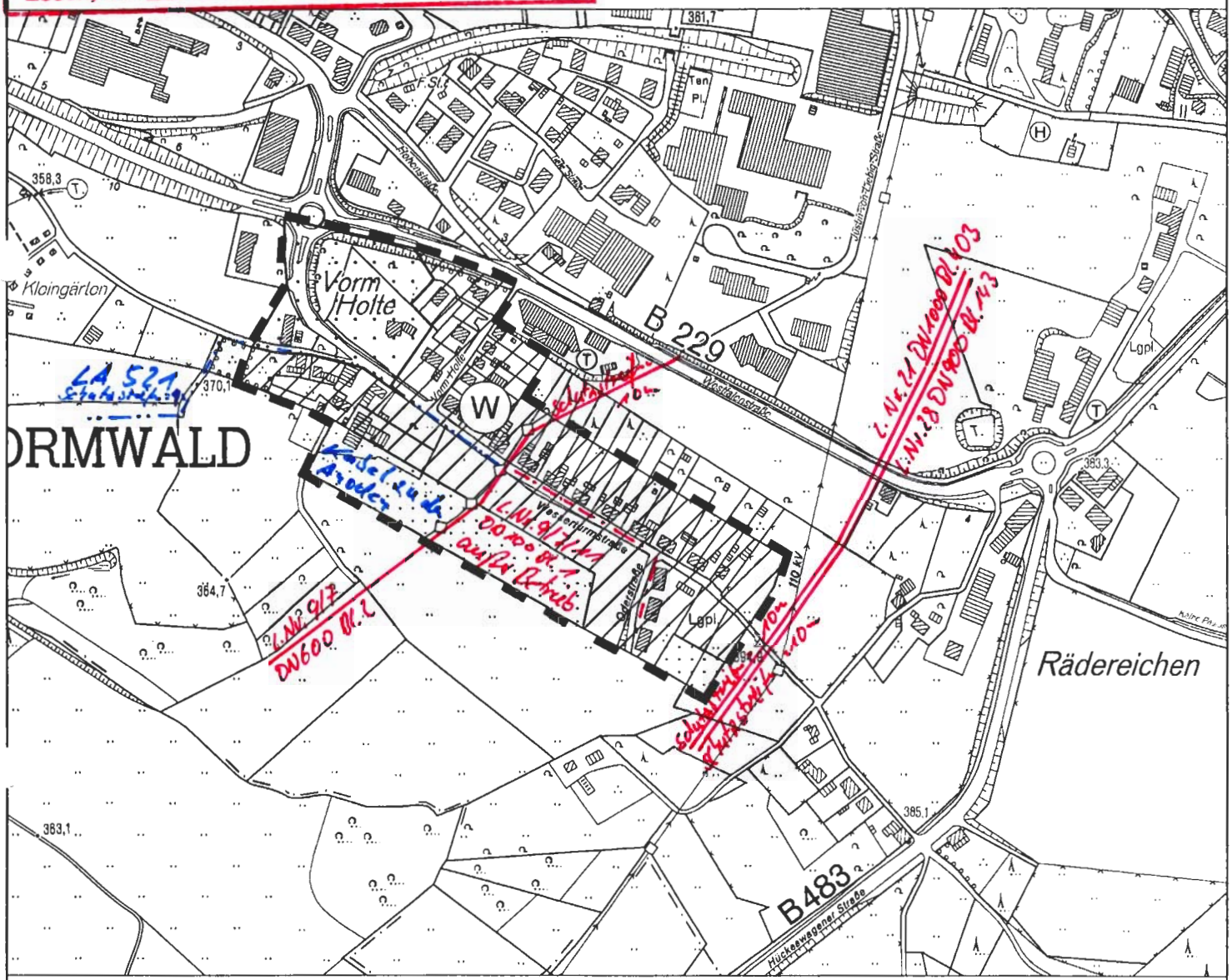
Essen, den 04.07.2011 Geprüft: N. Brochhaus

Stadt Radevormwald

Flächennutzungsplan 38. Änderung

Vorm Holte - Wasserturmstraße

- Bestand -



Darstellungen des Flächennutzungsplans

- W — Wohnbauflächen
- Flächen für die Landwirtschaft

Nachrichtliche Übernahmen

- Ferngasleitung Nr. 9/7, Radevormwald-Bergisch-Gladbach, DN 600

Sonstiges

- Abgrenzung des Änderungsbereichs

Eintragung der Anlage(n) nur als grobe Übersicht geeignet!

M. 1:5.000

N W O S

Plangrundlage: DGK im Maßstab 1:5000. Mit Genehmigung des Vermessungs- und Katasteramtes Gummersbach