



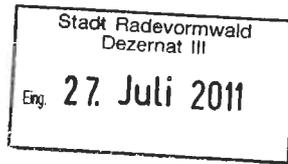
Industrie- und Handelskammer  
zu Köln

Ka. 25

9

IHK Köln | Zweigstelle Oberberg  
Postfach 100464, 51604 Gummersbach

Stadt Radevormwald  
Der Bürgermeister  
Postfach 1640  
42465 Radevormwald



Ihr Zeichen | Ihre Nachricht vom  
**61 20 32/38 | 20.06.2011**

Unser Zeichen | Ansprechpartner  
**mat | Katarina Matesic**

E-Mail  
**katarina.matesic@koeln.ihk.de**

Telefon | Fax  
**02261 8101-956 | 02261 8101-979**

Datum  
**26. Juli 2011**

### 38. Änderung des FNP „Vorm Holte - Wasserturmstraße“

Hier: Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB bzw. Abstimmung mit den benachbarten Gemeinden gem. § 2 Abs. 2 BauGB

Die Stadt Radevormwald plant, ein neues Wohngebiet auszuweisen und eine Anpassung der Darstellungen des FNP an die tatsächlich vorhandene Nutzung (Wohnen) vorzunehmen.

Die IHK Köln, Zweigstelle Oberberg, bedauert dies außerordentlich, da im Regionalplan der Bereich vor allem als Bereich für gewerbliche und industrielle Nutzungen dargestellt ist. Schon in der Vergangenheit hätte hier keine Wohnbebauung stattfinden dürfen. Nunmehr sind Tatsachen geschaffen worden, die nicht mehr rückgängig gemacht werden können.

Es ist immer schwieriger für Kommunen, in ausreichender Form Gewerbe- und Industriegebiete für Unternehmen vorzuhalten. Daher ist es umso wichtiger, diese nicht umzunutzen und darauf auch verstärkt zukünftig zu achten.

Industrie- und Handelskammer zu Köln  
Im Auftrag

Dipl.-Geogr. Katarina Matesic  
Referentin | Leiterin Standortpolitik  
Zweigstelle Oberberg

Industrie- und Handelskammer zu Köln | Zweigstelle Oberberg

Postanschrift: Postfach 100464, 51604 Gummersbach | Hausanschrift: Talstraße 11, 51643 Gummersbach  
Internet: www.ihk-koeln.de | Tel. 02261 8101-0 | Fax 02261 8101-969