STADTVERWALTUNG
RADEVORMWALD
07. Feb. 2019
Amt .....

CDU

CDU Stadtratsfraktion, Burgstr. 8, 42477 Radevormwald

Stadtverwaltung Radevormwald

Vorsitzender des Bauausschusses
Herrn Arnold Müller

- Rathaus -

Stadtratsfraktion
Fraktionsgeschäftsführer:
Rolf Schulte
Am Kattenbusch 15 b
42477 Radevormwald
Tel: 02195/30945
Fax: 02195/931741
Email:
schulte.rolf.radevormwald@gmx.de

Radevormwald, den 06.02.2019

Sitzung des Bauausschusses am 21.02.2019

Sehr geehrter Herr Müller,

die CDU Fraktion beantragt zur Sitzung des Bauausschusses am 21.02.2019 die Aufnahme des Tagesordnungspunktes

„Baulicher Zustand des Gebäudes Burgstraße 8“.

Beantragt wird:

- Das Haus Burgstraße 8 wird **innerhalb von sechs Monaten** durch einen Baufachmann/Sachverständigen hinsichtlich dessen untersucht (incl. Kostenkalkulation), was zu tun ist, das Objekt baulich zu ertüchtigen, in einen entsprechend guten, einwandfreien Zustand zu bringen und alle Zustandsmängel zu beseitigen
- **Das Ergebnis wird im Bauausschuss in der nächstmöglichen Sitzung vorgestellt.**

Begründung:
Das Haus Burgstraße 8 wird als „die gute Stube der Stadt Radevormwald“ bezeichnet.
Es wird dementsprechend auch für repräsentative Zwecke und für Trauungen genutzt.
Bereits vor ca. zwei Jahren wurde das Gebäudemanagement - und seitdem mehrfach - darauf aufmerksam gemacht, dass sich das Gebäude (insbesondere das Holzwerk außen) in keinem guten Zustand befindet:

- Schlagläden und Blumenkästen: vermoost und schadhaft
- Haustür und Fenster: Farbe abgeplatzt, Risse im Holz
- rechtes, hinteres Fenster im CDU-Fraktionsraum: defekt, fällt geöffnet fast hinaus,
- fast alle Fenster zumindest sanierungsbedürftig, etc.

Der Keller ist, trotz (vergeblicher) Sanierung vor Jahren, nach wie vor nicht nutzbar, da feucht.

Die Fensterrahmen wurden in 2018 „etwas beigepinselt" – mehr ist nicht passiert.

Es stellt sich auch die Frage, ob das Gebäude in energetischer Hinsicht noch dem genügt, was heute Standard bzw. gefordert ist (Dämmung, Heizung etc.).

Mit freundlichem Gruß

gez.

Dietmar Busch
Fraktionsvorsitzender

Rolf Schulte
Fraktionsgeschäftsführer