

Einladung

zur **05. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr** am Donnerstag, dem **09.09.2010**, um **17.00 Uhr** im **Sitzungssaal des Hauses Burgstraße 8**.

Radevormwald, den 27.8.2010

gez. Horst Enneper
Vorsitzender

Tagesordnung **(Öffentlicher Teil)**

1. Niederschrift über die 04. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr am 13.07.2010 (öffentlicher Teil)
2. Bebauungsplan Nr. 103 - Grundversorgungsstandort Bergerhof -
hier: Erläuterung der wesentlichen Planinhalte; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB sowie Beschluss der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB
3. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 3 - Stadtkern, Burgstraße -
 - a) Bericht über die Unterrichtung der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung gem. § 13 a Abs. 3 BauGB
 - b) Erläuterung des Entwurfs des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes sowie der wesentlichen Inhalte des Durchführungsvertrages; Beschluss der Öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 (2) BauGB sowie der Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB.
4. Bebauungsplan Nr. 100 - Bereiche nördlich und südlich der Alten Landstraße -
hier: Bericht über die - eingeschränkte und verkürzte - erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes sowie die erneute Einholung der Stellungnahmen der -
berührten - Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4a (3) BauGB;
Satzungsbeschluss
5. Bebauungsplan Nr. 56 A - Dietrich-Bonhoeffer-Straße - , 1. Änderung
 - a) Bericht über die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB; Abwägung und Beschluss über die im Rahmen der frühzeitigen Öffentlichkeits-beteiligung am 17.08.2010 eingegangene Stellungnahme, gekennzeichnet als S 1
 - b) Abwägung und Beschluss über die während der frühzeitigen Behördenbeteiligung am 13.07.2010 eingegangene Stellungnahme der Arbeitsgemeinschaft der Naturschutzverbände im Oberbergischen Kreis

c) Beschluss der Öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 (2) BauGB sowie der Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB

6. Mitteilungen über erteilte Baugenehmigungen

7. Mitteilungen und Fragen

- a) Integriertes Handlungskonzept Innenstadt; Sachstandsbericht
- b) sonstiges

(nichtöffentlicher Teil)

8. Niederschrift über die 04. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr am 13.07.2010 (nichtöffentlicher Teil)

9. Mitteilungen und Fragen

- a) sonstiges