Einladung

zur **03.** Sitzung des **Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr** am Dienstag, dem **01.06.2010**, um **17.00 Uhr** im **Sitzungssaal des Hauses Burgstraße 8.**

Radevormwald, den 19.05.2010

gez. Horst Enneper
Vorsitzender

Tagesordnung **(Öffentlicher Teil)**

1. Niederschrift über die 02. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr am 08.03.2010 (öffentlicher Teil)
2. 37. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Radevormwald - Grundversorgungsstandort Bergerhof -
 - a) Bericht über die Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 37. Flächennutzungsplanänderung gem. § 3 (2) BauGB sowie die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB
 - b) Abwägung und Beschluss über die während der Behördenbeteiligung erfolgte Stellungnahme der PLEdoc GmbH, eingegangen am 14.04.2010
 - c) Abwägung und Beschluss über die während der Behördenbeteiligung erfolgte Stellungnahme des Rheinischen Einzelhandels- und Dienstleistungsverbandes, eingegangen am 26.04.2010
 - d) Feststellungsbeschluss
3. 42. Änderung des Flächennutzungsplanes - Bereich nördlich Westfalenstraße, südlich Alte Landstraße -
 - a) Bericht über die Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 42. Flächennutzungsplanänderung gem. § 3 (2) BauGB sowie die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB, Abwägung und Beschluss über die während der Offenlage am 21.04.2010 eingegangene Stellungnahme, gekennzeichnet als S 1
 - b) Abwägung und Beschluss über die während der Behördenbeteiligung erfolgte Stellungnahme des Landrates des Oberbergischen Kreises, eingegangen am 29.04.2010
 - c) Feststellungsbeschluss
4. Bebauungsplan Nr. 100 - Bereiche nördlich und südlich der Alten Landstraße -
 - a) Bericht über die Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 (2) BauGB sowie die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB, Abwägung und Beschluss über die während der Offenlage am 09.04.2010 eingegangene Stellungnahme, gekennzeichnet als S 1
 - b) Abwägung und Beschluss über die während der Offenlage am 30.04.2010 eingegangene Stellungnahme, gekennzeichnet als S 2
 - c) Abwägung und Beschluss über die während der Behördenbeteiligung erfolgte Stellungnahme des Landrates des Oberbergischen Kreises, eingegangen am 29.04.2010
 - d) Beschluss der - eingeschränkten und verkürzten - erneuten Öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfes sowie der erneuten Einholung der Stellungnahmen der - berührten - Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4a (3) BauGB

5. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 2 - Sieplenbusch, Museum für Asiatische Kunst -
 - a) Bericht über die frühzeitig Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB;
 - b) Abwägung und Beschluss über die während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung am 01.10.2009 eingegangene Stellungnahme, gekennzeichnet als S 1
 - c) Abwägung und Beschluss über die während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung am 02.10.2009 eingegangene Stellungnahme, gekennzeichnet als S 2
 - d) Abwägung und Beschluss über die während der frühzeitigen Behördenbeteiligung erfolgte Stellungnahme der Landwirtschaftskammer NW, eingegangen am 23.09.2009
 - e) Beschluss der Öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 gem. § 3 (2) BauGB sowie der Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB
6. Bebauungsplan Nr. 56 A - Dietrich-Bonhoeffer-Straße - , 1. Änderung
hier: Erläuterung der wesentlichen Planinhalte und des vorgesehenen Aufstellungsverfahrens; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB sowie Beschluss der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB
7. Mitteilungen über erteilte Baugenehmigungen
8. Mitteilungen und Fragen
 - a) Bauvorhaben Burgstraße 7 -11
 - b) Sachstand Innenstadtkonzept/ Stadtentwicklungskonzept
 - c) sonstiges

(nichtöffentlicher Teil)

9. Niederschrift über die 02. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Stadtentwicklung und Verkehr am 08.03.2010 (nichtöffentlicher Teil)
10. Mitteilungen und Fragen
 - a) Sachstandsbericht Entwicklungsmaßnahme Nordstadt III
 - b) sonstiges