



Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0222/2011

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Bauausschuss	15.06.2011	Entscheidung

**Weitere Umsetzung des Integrierten Handlungskonzeptes Innenstadt:
Beratung der Konzeption zur Marktplatzgestaltung, Beschluss zur Vertiefung
der Planung auf Grundlage des vorliegenden Entwurfes (Leistungsphase 4-6)**

Beschlussentwurf:

Der Bauausschuss beschließt die Vertiefung der Planung zur Umgestaltung des Marktplatzes (Leistungsphasen 4 - 6) auf Grundlage des vorliegenden Entwurfes.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:

☐ Ja	☐ Nein	☐ noch nicht zu übersehen
Kosten €	Produkt	Haushaltsjahr
Vorgesehen im	☐ Ergebnisplan	☐ Finanzplan
Haushaltsmittel	☐ stehen zur Verfügung	☐ stehen nicht zur Verfügung

Erläuterung:

Die Umgestaltung des Marktplatzes stellt die erste Baumaßnahme im Rahmen der Umsetzung des Integrierten Handlungskonzeptes Innenstadt dar. Unter Einbezug der Ideen und Anregungen der Bürgerwerkstatt Attraktive Innenstadt vom 26.02.2011 wurde durch die Planungsgruppe MWM ein Entwurf zur Umgestaltung des Marktplatzes erarbeitet.

Der Entwurf stellt die grundsätzliche Gliederung und Gestaltung des Marktplatzes dar. Die genaue Auswahl der Möblierungselemente, der Leuchten und der Bäume erfolgt hingegen erst im Zuge der vertiefenden Planung entsprechend der Leistungsphasen 4 – 6 HOAI. Gleiches gilt für die Auswahl der neuen Pflasterung sowie für die exakte Anordnung der Fontänen und Möblierungselemente. Zur Realisierung der Freitreppe im östlichen Bereich finden derzeit noch Abstimmungstermine statt. Hierbei gilt es, eine tragfähige Lösung zur Anlieferung des Ihr-Platz zu finden und eigentumsrechtliche Fragen zu klären.

Für die Kaiserstraße sind lediglich die Anschlussbereiche an den Marktplatz dargestellt. Der vollständige Entwurf für die Kaiserstraße ist Gegenstand der Ausschusssitzung im September. Im Einzelnen ergibt sich für das Jahr 2011 folgender Zeitplan:

- 15.06.2011, Bauausschuss: Beratung des Entwurfes zum Marktplatz und Beschluss

zur Vertiefung der Planung (Leistungsphasen 4-6) auf Basis des vorliegenden Entwurfes

- 07.07.2011, Bürgerforum: Bericht über die Berücksichtigung der Ideen aus der Bürgerwerkstatt
- Juli – Oktober: Vorbereitung der Vergabe der Bauleistungen für den Marktplatz, Abstimmung Bauzeitenplan intern und mit priv. Akteuren
- 21.09.2011, Bauausschuss: Beratung des Entwurfes zur Kaiserstraße und Beschluss zur Vertiefung der Planung (Leistungsphasen 4-6) auf Basis des vorliegenden Entwurfes sowie Baubeschluss für den Marktplatz und zur Vergabe von Bauleistungen
- 30.11.2011, Bauausschuss: Beratung der Planungen Innenstadt eingänge sowie Baubeschluss für die Kaiserstraße und zur Vergabe von Bauleistungen

Der Entwurf für den Marktplatz wird in der Sitzung von Herrn Niedermeier von der Planungsgruppe MWM detailliert erläutert. Die vollständige Entwurfsbeschreibung ist als Anlage beigefügt.

Federführendes Dezernat:	Beteiligtes Dezernat:	Der Bürgermeister
Unterschrift Datum	Unterschrift Datum	Unterschrift Datum

Anlage: Entwurfsbeschreibung Marktplatz