

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0456/2017

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Rat der Stadt	04.07.2017	Entscheidung

Hausmeister- und Sicherheitsdienstleistungen für das Asylbewerberwohnheim Neustr. 3 - 5 / Blumenstr. 37 und das Gebäude Am Gaswerk 7

Beschlussentwurf:

Der Rat der Stadt Radevormwald beschließt, die Verwaltung zu beauftragen, Hausmeister- und Sicherheitsdienstleistungen für das Asylbewerberwohnheim Neustr. 3 – 5 / Blumenstr. 37 und das Gebäude Am Gaswerk 7 für die Zeit vom 01.01.2018 – 31.12.2020 auszuschreiben und an den wirtschaftlichsten Anbieter zu vergeben.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:

<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten € ca. 120.000 € p.a.	Produkt	Haushaltsjahr
Vorgesehen im	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input checked="" type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

Erläuterung:

Die bisherigen Hausmeister- und Sicherheitsdienstleistungen für die o.g. Wohnheime wurden bisher jeweils nur für 1 Jahr vergeben. Der aktuelle Vertrag läuft zum 31.12.2017 aus. Nach wie vor bestehen Probleme, wenn Asylbewerber aus unterschiedlichen Ländern mit unterschiedlichen Religionen und Weltanschauungen eng zusammenleben. Die Hausmeister- und Sicherheitsdienstleistungen sind nach wie vor erforderlich und müssen daher ab 01.01.2018 neu ausgeschrieben werden. Es ist davon auszugehen, dass die o.g. Gemeinschaftsunterkünfte auch in den Folgejahren weiterhin besetzt sein werden und daher die Hausmeister- und Sicherheitsdienstleistungen über einen längeren Zeitraum benötigt werden. Erfahrungsgemäß werden die Leistungen preiswerter angeboten, wenn die Ausschreibung über einen längeren Zeitraum erfolgt, da die Firmen dann auch das Personal langfristiger planen können.

Aus diesem Grund soll die Ausschreibung für den Zeitraum 01.01.2018 – 31.12.2020 erfolgen. Nach 1 Jahr soll für beide Seiten eine Kündigung des Vertrages möglich sein. Die Kündigungsfrist beträgt 6 Monate zum Ende des Quartals.

