

S<sub>1</sub>

Radevormwald, den 21.06.2016

Planung + Tiefbau

Tiefbau erledigt  
21/6.16 SW

An den Bürgermeister  
der Stadt Radevormwald Hohefuhstr.

Betr.: Bauplan Nr. 98 Wohngebiet Janplatz.



Sehr geehrter Herr Bürgermeister Manns!

Als Eigentümerin des Hauses Friesenstr.9 bin ich dagegen, daß die geplanten Neubauten gegenüber meines Hauses eine Höhe von 10m haben sollen, und 4m höher über unser Wohnhaus hinausragen sollen. Damit werden die Lichtverhältnisse völlig verändert, so daß uns die Sonne nicht mehr wie gewohnt erreicht und wir im Schatten der Häuser stehen. Zudem, zu der Höhe, noch technische aufbauten genehmigt werden.

Wir können nicht verstehen, das in einem Wohngebiet, wie es hier entsteht Hochhäuser gebaut werden.

Außerdem mache wir uns Sorgen, das die Abwassersituation nicht genügend geklärt ist. Denn bei Starkregen läuft das Erdreich von oben schon jetzt quer über die Kreuzung.

Künftig gibt es noch mehr versiegelte Flächen, durch die ca 32 Wohneinheiten. Wir bitten um Prüfung ob die Abwasserrohre genügend aufnehmen können da sich gegenüber von uns die Hanglage befindet.

In unserm Haus befindet sich eine Suterainwohnung. -Haben wir eventuell mit Wasser im Haus zu rechnen, da wir im unteren Straßenbereich wohnen? Außerdem wüsten wir gerne wie die künftige Parksituation geklärt wird.

Schon jetzt ist in unsrer Straße alles zugeparkt, von Anwohnern der Ritter von Haltstr.

Und wenn Sportveranstaltungen in der Jahnstr. sind ist die Situation noch schlimmer. Sind wir dem - nächst nicht mehr in der Lage vor unserer Tür ein u. Ausladen zu können? Werden die Parkmöglichkeiten noch verschärft durch die Neubauten? Wo sind die Ausfahrten der Hochhäuser?

Ich bitte um eine schriftliche Stellungnahme da wir beim Termin mit Frau Böhmer keine ausreichende Auskünfte erhalten haben. Was ist bei eventuellen Sprengungen und den Schäden am Haus? Das Grundstück Sportplatz steht auf Felsen.

Im Voraus herzlichen Dank.

Mit freundlichen Grüßen!

S<sub>1</sub>