

20
16.2.
Abb. III + JB
USC

**Kompetent,
bürgernah, innovativ.**

CDU

CDU Radevormwald · Lerchenweg 3 · 42477 Radevormwald

Herrn
Bürgermeister
Dr. Josef Korsten
-Rathaus-
Hohenfuhrstr. 13

Stadtratsfraktion

42477 Radevormwald

Radevormwald, den 16.02.2011

Sitzung des Hauptausschusses am 15.03.2011

Tagesordnungspunkt: Anträge

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die CDU-Fraktion beantragt, die Bemühungen um eine weitere Vermietung der städtischen Immobilie „Gaststätte Bürgerhaus“ (ehemals „Bella Italia“) bis zum 30.10.2011 zu forcieren und sonst alternativ weitere Nutzungsmöglichkeiten, z.B. in Form eines Jugendcafés, in Gesprächen mit der Kommunalaufsicht zu erörtern und dem Hauptausschuss in seiner Sitzung am 15.11.2011 ein schlüssiges Konzept hierfür vorzustellen.

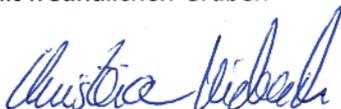
Begründung:

Die o.g. Immobilie steht nun bereits seit längerer Zeit leer. Vor dem Hintergrund der Beschäftigung eines neuen Citymanagers, der am 01.04.2011 in Radevormwald beginnt, beantragt die CDU-Fraktion bis zum 30.10.2011 eine Vermietung zu forcieren. Gerade aufgrund der städtischen Finanzlage sind alle Möglichkeiten auszuschöpfen, Einnahmen zu generieren.

Sollte eine Vermietung bis zu diesem Zeitpunkt jedoch nicht möglich sein oder in Aussicht stehen, regt die CDU-Fraktion die Nutzung dieser Fläche (oder Teile dieser Fläche) in Form eines Jugendcafés an. Hierzu kommen sicherlich verschiedene Träger in Frage. Daher ist es in diesem Fall notwendig, die Frage einer solchen Nutzung aus verschiedenen Blickwinkeln rechtzeitig zu beleuchten.

Die Gespräche mit der Kommunalaufsicht sind sicherlich notwendig, damit auch der Wegfall der Einnahmemöglichkeiten aus einer gewerblichen Vermietung abgewogen werden kann.

Mit freundlichen Grüßen



Christian Viebach
Fraktionsvorsitzender