

Einladung

zur 7. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am Donnerstag, den 17.09.2015, um 17:00 Uhr im Mehrzweckraum des Bürgerhauses, Schloßmacherstr. 4-5.

Radevormwald, 01.09.2015

gez. Jürgen Fischer
Vorsitzender

Tagesordnung:

(Öffentlicher Teil)

1. Niederschrift über die 6. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am 08.06.2015 (öffentlicher Teil)
2. Bebauungsplan Nr. 24; Auf'm Bracken, 2. Änderung
- 2.1. BP Nr. 24, Bericht über die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB; Abwägung und Beschluss über die Stellungnahme des Landrates des Oberbergischen Kreises vom 02.06.2015 BV/0188/2015
- 2.2. BP Nr. 24, Satzungsbeschluss BV/0189/2015
3. Bebauungsplan Nr. 30; Teilfläche zwischen Bergstraße und Fichtenweg, 1. Änderung
- 3.1. BP Nr. 30, Bericht über die öffentliche Auslegung gem. § 3 (2) BauGB sowie die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB; Abwägung und Beschluss über die Stellungnahme des Landrates des Oberbergischen Kreises vom 02.06.2015 BV/0190/2015
- 3.2. BP Nr. 30, Satzungsbeschluss BV/0191/2015
4. Bericht des Ausschussvorsitzenden über das Bodengutachten Jahnplatz (Gutachterliche Stellungnahmen zur Bebaubarkeit und Deklarationsanalyse)
5. 47. Änderung des Flächennutzungsplanes; Wohngebiet Jahnplatz
- 5.1. 47. FNP-Änd.; Bericht über die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB sowie die Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB; Abwägung und Beschluss über die Stellungnahme der Arbeitsgemeinschaft der Naturschutzverbände im Oberbergischen Kreis vom 29.04.2015 BV/0192/2015

- | | | |
|-------|---|--------------|
| 5.2. | 47. FNP-Änd.; Abwägung und Beschluss über die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangene Stellungnahme des Landrates des Oberbergischen Kreises vom 02.06.2015 | BV/0193/2015 |
| 5.3. | 47. FNP-Änd.; Erläuterung des Planentwurfes und dessen Begründung, Beschluss der öffentlichen Auslegung des Entwurfes der 47. FNP- Änderung gem. § 3 (2) BauGB sowie der Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB | BV/0194/2015 |
| 6. | Bebauungsplan Nr. 98, Wohngebiet Jahnplatz
<u>hier:</u> Erläuterung der wesentlichen Festsetzungen, Beschluss der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB | BV/0195/2015 |
| 7. | Neubau der Bahnstraße
<u>hier:</u> Vorstellung von Übersichtsplan und Erläuterungsbericht, Beschluss der Einholung der Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange | BV/0196/2015 |
| 8. | Bebauungsplan Nr. 34, Dahlerau, Siedlungsweg, 2. Änderung
<u>hier:</u> Ziel der Planung sowie Erläuterung der wesentlichen Festsetzungen; Aufstellungsbeschluss gem. § 2(1) BauGB und Beschluss der frühzeitigen Unterrichtung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB | BV/0197/2015 |
| 9. | Mitteilungen über erteilte Baugenehmigungen | IV/0137/2015 |
| 10. | Mitteilungen und Fragen | |
| 10.1. | Industrie- und Gewerbeflächenkonzept für den Oberbergischen Kreis, Sachstand | |
| 10.2. | Bebauung „ehemalige Pferdewiese“ Nordstadt III, Sachstand | |
| 10.3. | Standortsuche neuer Kindergärten, Sachstand | |
| 10.4. | Sonstiges | |

(Nichtöffentlicher Teil)

- | | | |
|-----|--|--|
| 11. | Niederschrift über die 6. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am 18.06.2015 (nichtöffentlicher Teil) | |
| 12. | Mitteilungen und Fragen | |