

Neubaubereich Jahnplatz

Variante 3

Stadt Radevormwald
Fachbereich Stadtplanung und Umwelt



Städtebauliche Kenndaten

Gesamtfläche	13.010 qm*
Wohnbaufläche	11.060 qm
Verkehrsfläche	1.030 qm
davon Parken	130 qm
Grünfläche	920 qm
davon Lärmschutzwand und Abstandsgrün	310 qm
Spielplatz	610 qm

* alle Werte auf 10 gerundet,
Abweichungen rundungsbedingt

Geschätzte* Zahl der Wohneinheiten

ca. 32

davon

in Ein-/ Zweifamilienhäusern

ca. 16

in Mehrfamilienhäusern

ca. 16

* Die Zahl der tatsächlich realisierten Wohneinheiten hängt überwiegend von den Wünschen und Vorstellungen der künftigen Bauherren ab und lässt sich im Vorfeld nur überschlägig prognostizieren. Die Angaben dienen daher hauptsächlich der Vergleichbarkeit der einzelnen Varianten.