

Neubaubereich Jahnplatz

Variante 1

Stadt Radevormwald
Fachbereich Stadtplanung und Umwelt



Städtebauliche Kenndaten

Gesamtfläche	13.010 qm*
Wohnbaufläche	10.550 qm
Verkehrsfläche	970 qm
davon Parken	100 qm
Grünfläche	1.490 qm
davon Lärmschutzwand	120 qm
Spielplatz	480 qm
sonstige Grünfläche	900 qm

* alle Werte auf 10 gerundet,
Abweichungen rundungsbedingt

Geschätzte* Zahl der Wohneinheiten

	ca. 30
davon	
in Ein-/ Zweifamilienhäusern	ca. 14
in Mehrfamilienhäusern	ca. 16

* Die Zahl der tatsächlich realisierten Wohneinheiten hängt überwiegend von den Wünschen und Vorstellungen der künftigen Bauherren ab und lässt sich im Vorfeld nur überschlägig prognostizieren. Die Angaben dienen daher hauptsächlich der Vergleichbarkeit der einzelnen Varianten.