

Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0144/2015

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Ausschuss für Stadtentwicklung und Umwelt	28.04.2015	Entscheidung

BP Nr. 24; Erläuterung des Planentwurfes und dessen Begründung, Beschluss der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 (2) BauGB sowie der Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB

Beschlussentwurf:

Der Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung beauftragt die Verwaltung den Entwurf des Bebauungsplanes gem. § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen sowie die Stellungnahmen der berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB einzuholen.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:

<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten €	Produkt	Haushaltsjahr 2015
Vorgesehen im	<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input checked="" type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

Erläuterung:

Inhaltliche Änderungen des Bebauungsplanes haben sich im Vergleich zum Vorentwurf nicht ergeben. Die Planunterlagen wurden ergänzt um den Umweltbericht, eine Artenschutzprüfung sowie eine FFH-Verträglichkeitsvoruntersuchung.

Nach den Ergebnissen der Gutachten ist keine erhebliche Beeinträchtigung des benachbarten FFH-Gebiets „Wupper östlich Wuppertal“ (DE 4709-301) zu erwarten. Auch ergibt sich keine artenschutzrechtliche Betroffenheit potentiell vorkommender planungsrelevanter Arten.

Federführendes Dezernat:	Beteiligtes Dezernat:	Der Bürgermeister
III		

Anlage: Geltungsbereich, Plandokument A4 (Entwurf), Textliche Festsetzungen (Entwurf), Begründung inkl. Umweltbericht (Entwurf), Artenschutzprüfung, FFH-Verträglichkeitsvorprüfung