

## Einladung

zur **4. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am Donnerstag, den 29.01.2015, um 17:00 Uhr** im Mehrzweckraum des Bürgerhauses, Schloßmacherstr. 4-5.

Radevormwald, 16.01.2015

gez. Jürgen Fischer  
Vorsitzender

### Tagesordnung:

#### (Öffentlicher Teil)

1. Niederschrift über die 3. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am 04.12.2014 (öffentlicher Teil)
2. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 4; Gewerbegebiet Lünsenburg Teilabschnitt nördlich B 229/ südlich Gewerbestraße
- 2.1. VBP Nr. 4, Bericht über die frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, Abwägung und Beschluss über die während der frühzeitigen Behördenbeteiligung eingegangene Stellungnahme der Ple-doc GmbH vom 19.05.2014 BV/0095/2015
- 2.2. VBP Nr. 4, Abwägung und Beschluss über die während der frühzeitigen Behördenbeteiligung eingegangene Stellungnahme des Landesbetrieb Straßenbau NRW vom 28.05.2014 BV/0096/2015
- 2.3. VBP Nr. 4, Abwägung und Beschluss über die während der frühzeitigen Behördenbeteiligung eingegangene Stellungnahme des Oberbergischen Kreises vom 30.05.2014 BV/0097/2015
- 2.4. VBP Nr. 4, Abwägung und Beschluss über die während der frühzeitigen Behördenbeteiligung eingegangene Stellungnahme der Stadtwerke Radevormwald GmbH vom 30.05.2014 BV/0098/2015
- 2.5. VBP Nr. 4, Abwägung und Beschluss über die eingegangene Stellungnahme der Telefonica Germany GmbH & Co. OHG vom 30.07.2014 BV/0099/2015
- 2.6. VBP Nr. 4, Abwägung und Beschluss über die Stellungnahme der Bezirksregierung Düsseldorf, Kampfmittelbeseitigungsdienst vom 14.11.2014 BV/0100/2015
- 2.7. VBP Nr. 4, Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses BV/0101/2015
3. Bebauungsplan Nr. 107; Gewerbegebiet Lünsenburg, Teilabschnitt nördlich B 229/ südlich Gewerbestraße BV/0102/2015  
hier: Aufstellungsbeschluss; Erläuterung der wesentlichen Planfestsetzungen sowie Beschluss der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 (2) BauGB der Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB

- |      |  |              |
|------|--|--------------|
| 4.   | Bebauungsplan Nr. 42 a; Stadtkern, 3. Änderung<br><u>hier:</u> erneuter Aufstellungsbeschluss (vereinfachtes Verfahren gem. § 13 BauGB); Erläuterung der wesentlichen Planfestsetzungen, sowie Beschluss der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfes gem. § 3 (2) BauGB der Einholung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB | BV/0103/2015 |
| 5.   | Mitteilung über erteilte Baugenehmigungen  | IV/0071/2015 |
| 6.   | Mitteilungen und Fragen  |              |
| 6.1. | Grobplanung Jahnplatz  |              |
| 6.2. | sonstiges  |              |

**(Nichtöffentlicher Teil)**

- |    |  |  |
|----|--|--|
| 7. | Niederschrift über die 3. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Umwelt am 04.12.2014 (nichtöffentlicher Teil) |  |
| 8. | Mitteilungen und Fragen  |  |