

Leitungsauskunft
Fremdplanungsbearbeitung

Telefon 0201/36 59 - 0
Telefax 0201/36 59 - 160
E-Mail fremdplanung@pledoc.de

PLEdoc GmbH □ Postfach 12 02 55 □ 45312 Essen

Stadt Radevormwald
Stadtplanung und Umwelt
Hohenfuhstraße 13
42477 Radevormwald *B*

zuständig Georg Schmidt-Efferoth
Durchwahl 0201/36 59 - 324

Ihr Zeichen	Ihre Nachricht vom	Anfrage an	unser Zeichen	Datum
Böhmer	25.04.2014	PLEdoc GmbH	1187394	19.05.2014

**Bauleitplanung der Stadt Radevormwald
Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 4; Bereich Gewerbegebiet
Lünsenburg, Teilabschnitt nördlich B229/ südlich Gewerbestraße**

- hier: 1. Ferngasleitung Nr. 28, DN 900, mit Betriebskabel, Blatt 140 und 141,
Schutzstreifenbreite 10 m
in Projektnähe:
2. Ferngasleitung Nr. 21, DN 1000, mit Betriebskabel, Blatt 401 und 402,
Schutzstreifenbreite 10 m

Interessenvertretung Open Grid Europe GmbH

Sehr geehrte Damen und Herren

von der Open Grid Europe GmbH (*als Rechtsnachfolgerin des früheren Leitungseigentümers E.ON Ruhrgas AG*), Essen, und der GasLINE GmbH & Co. KG, Straelen, sind wir mit der Wahrnehmung ihrer Interessen im Rahmen der Bearbeitung von Fremdplanungsanfragen und öffentlich-rechtlichen Verfahren beauftragt.

Den uns übermittelten Lageplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 4 senden wir Ihnen als Anlage zurück. In den Lageplan haben wir die Trassenführungen der eingangs genannten Ferngasleitungen grafisch übernommen und Leitungskenndaten hinzugeschrieben. Die Leitungen liegen jeweils in einem 10 m breiten Schutzstreifen (5 m beiderseits der Leitungsachsen).

Geschäftsführer: Kai Dargel

PLEdoc Gesellschaft für Dokumentationserstellung und -pflege mbH • Schnieringshof 10-14 • 45329 Essen
Telefon: 0201 / 36 59-0 • Telefax 0201/ 36 59-163 • E-Mail: info@pledoc.de • Internet: www.pledoc.de
Amtsgericht Essen - Handelsregister B 9864 • USt-IdNr. DE 170738401
Commerzbank AG, Essen (BLZ 360 400 39) Konto-Nr. 0120 811 500
IBAN: DE83 3604 0039 0120 8115 00 • SWIFT: COBA DE FF 360

Zertifiziert nach
DIN EN ISO 9001
Zertifikatsnummer
SQ-9001 AU 6020



Wir bitten Sie, die Verläufe der Ferngasleitungen anhand der beigefügten Bestandsunterlagen in den Bebauungsplan zu übernehmen und in der Legende zu erläutern. Die Höhenangaben in den Längenschnitten beziehen sich auf den Verlegungszeitpunkt. Zwischenzeitliche Niveauänderungen wurden nicht nachgetragen.

Die Darstellung der Ferngasleitungen ist sowohl im Lageplan als auch in den Bestandsunterlagen nach bestem Wissen erfolgt. Gleichwohl ist die Möglichkeit einer Abweichung im Einzelfall nicht ausgeschlossen.

In der textlichen Festlegung unter Punkt 2.6.6 wird bereits auf die Ferngasleitungen und das entsprechende Merkblatt zur Aufstellung von Flächennutzungsplänen und Bebauungsplänen hingewiesen. Wir machen darauf aufmerksam, dass sich die Ferngasleitungen im Eigentum der **Open Grid Europe GmbH** befinden. Wir bitten dies in der Begründung entsprechend zu ändern.

Bei der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans beachten Sie bitte das beiliegende Merkblatt der Open Grid Europe GmbH zur Aufstellung von Flächennutzungsplänen und Bebauungsplänen. In diesem Zusammenhang machen wir schon jetzt auf folgendes aufmerksam:

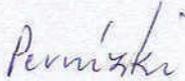
- Der Schutzstreifenbereich muss aus sicherheits- und überwachungstechnischen Gründen von Bebauungen oder sonstigen Einwirkungen, die den Bestand bzw. den Betrieb der Leitungen beeinträchtigen oder gefährden, freigehalten werden.
- Im Endausbau von Straßen, Überfahrten und Stellplätzen darf eine Rohrscheitel-Überdeckung von 1,0 m nicht unterschritten werden.
- Bäume, Hecken und tiefwurzelnende Sträucher dürfen grundsätzlich nur außerhalb des Schutzstreifenbereiches angepflanzt werden. Anpflanzungen im Schutzstreifenbereich sind nur mit ausdrücklicher Zustimmung der Open Grid Europe GmbH gestattet, wobei ein Abstand von 2,5 m nicht unterschritten werden darf. Der Trassenverlauf der Gasversorgungsanlagen muss sichtbar und begehbar bleiben.

Wir bitten um weitere Beteiligung am Verfahren.

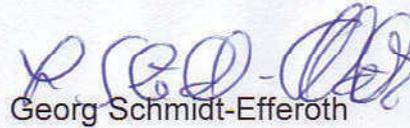
Abschließend teilen wir Ihnen mit, dass innerhalb des Geltungsbereichs des vorhabenbezogenen Bebauungsplans keine Kabelschutzrohranlagen der GasLINE GmbH & Co. KG verlaufen.

Mit freundlichen Grüßen

PLEdoc GmbH



Michael Pernizki



Georg Schmidt-Efferoth

Anlagen

Lageplan

Bestandsunterlagen

Merkblatt

Verteiler

TBM Schwerte, Herrn Benninghoff

KRL Ruhrallee, Herrn Dr. Bala / Herrn Schwarz