

## Beschlussvorlage

Vorlage Nr.: BV/0527/2013/7

Beratungsfolge	Sitzungstermin	Zuständigkeit
Bauausschuss	23.05.2013	Entscheidung
Bauausschuss	19.09.2013	Entscheidung
Bauausschuss	06.11.2013	Entscheidung
Bauausschuss	28.11.2013	Entscheidung
Rat der Stadt	12.12.2013	Kenntnisnahme
Bauausschuss	13.02.2014	Kenntnisnahme
Bauausschuss	25.02.2014	Vorberatung
Bauausschuss	13.03.2014	Vorberatung
Rat der Stadt	18.03.2014	Entscheidung
Rat der Stadt	25.08.2014	Entscheidung
Bauausschuss	20.10.2014	Vorberatung
Rat der Stadt	13.11.2014	Entscheidung

### Umgestaltung von Schlossmacherplatz/ -passage

#### Beschlussentwurf:

Der Rat beauftragt die Verwaltung auf der Grundlage des am 20.10.2014 vorgestellten Plans den Abschnitt A auszuschreiben und im Falle eines günstigen Ausschreibungsergebnisses direkt die weiteren Bereiche B und C auszuschreiben.

#### Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:

<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Kosten € 679.432	Produkt	Haushaltsjahr
Vorgesehen im	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input checked="" type="checkbox"/> Finanzplan
Haushaltsmittel	<input checked="" type="checkbox"/> stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> stehen nicht zur Verfügung

#### Erläuterung:

Gemäß dem Ratsbeschluss vom 25.08.2014 soll der Schloßmacherplatz mit den veranschlagten Gesamtmitteln in Höhe von rund 680.000 € brutto (Planung LP 4-8 und Bau) umgestaltet werden.

Aus diesem Grund wird das Leistungsverzeichnis im Bereich des Pflasters modifiziert, um einen größeren Wettbewerb und dadurch voraussichtlich günstigere Preise zu erzielen.

Um den Charakter von Marktplatz und östlicher Kaiserstraße fortzuführen, wird an der grundsätzlichen Planung festgehalten. Wie im Beschlussvorschlag formuliert, schlägt die Verwaltung vor im ersten Schritt (Ende des Jahres 2014) zunächst nur den Abschnitt A auszuschreiben.

Für den Fall, dass das Ausschreibungsergebnis (welches voraussichtlich Ende Januar 2015 vorliegt) ausreichend günstig ausfällt, sollen direkt im Anschluss die Abschnitte B und C ausgeschrieben werden. Hierdurch wird sichergestellt, dass ein günstiger Ausschreibungszeitpunkt gewählt wird, um auch hier eine günstige Preisbildung zu erzielen.

Die vorgeschlagene Abschnittsbildung erfolgte vor dem Hintergrund die geplante Umgestaltung unter einer möglichst hohen Kostenkontrolle umsetzen zu können. Wesentlich ist der Zeitpunkt der Ausschreibung, da erfahrungsgemäß zum Jahreswechsel/Jahresbeginn wettbewerbsbedingt ein günstiges Ergebnis zu erzielen ist.

Wie im Bauausschuss beschlossen steht die Verwaltung den Fraktionen zu weiteren Beratungen zur Verfügung.

<b>Federführendes Dezernat:</b>	<b>Beteiligtes Dezernat:</b>	<b>Der Bürgermeister</b>
Dez III	Dez I	BM